

FY 2022 – Enero - Diciembre

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

28 de febrero 2023



NOTA LEGAL

Este documento ha sido preparado por ACCIONA, S.A. (en lo sucesivo, “ACCIONA” o la “Sociedad” y, junto con sus filiales, el “Grupo ACCIONA”) para uso exclusivo de ofrecer una actualización al mercado sobre las principales tendencias y datos operativos correspondientes al periodo de enero a diciembre 2022. Por tanto, no puede ser revelado ni hecho público por ninguna persona o entidad para ningún otro propósito sin el previo consentimiento por escrito de la Sociedad. La Sociedad no asume ninguna responsabilidad por el contenido de este documento si se utiliza con fines distintos al mencionado anteriormente.

La información y cualesquiera opiniones o afirmaciones vertidos en este documento no pretenden ser exhaustivas ni han sido verificadas por terceros independientes ni auditadas y, en algunos casos, se basan en información y estimaciones de la dirección y están sujetas a modificaciones; por tanto, no se formula ninguna garantía expresa ni implícita respecto a la imparcialidad, exactitud, carácter completo o corrección de la información o las opiniones y manifestaciones del presente. Cierta información financiera y estadística contenida en este documento puede estar sujeta a ajustes de redondeo.

Ni la Sociedad o sus filiales ni ninguna entidad perteneciente al Grupo ACCIONA o sus filiales, ni ninguno de los asesores o representantes asumen ningún tipo de responsabilidad, ya sea por negligencia o por otro motivo, por los daños o perjuicios derivados del uso de este documento o sus contenidos.

La información recogida en este documento sobre el precio al que los valores emitidos por el Grupo ACCIONA han sido comprados o vendidos, o sobre la rentabilidad de esos valores, no puede y no debe utilizarse para predecir la rentabilidad futura de los valores emitidos por el Grupo ACCIONA.

Ni este documento ni ninguna parte del mismo constituyen, ni pueden de ninguna manera considerarse o ser utilizados como asesoramiento legal, fiscal, de inversión, contable, regulatorio o de cualquier otro tipo sobre, acerca de o en relación con la Sociedad, ni pueden ser utilizados o invocados en relación con, formar la base de, o destinarse a, la incorporación a o la constitución en, cualquier contrato, acuerdo o decisión de inversión.

INFORMACIÓN IMPORTANTE

Este documento no constituye una oferta ni invitación para adquirir o suscribir acciones, de conformidad con lo dispuesto en la Ley española sobre el Mercado de Valores (Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre), así como los reglamentos que los desarrollan.

Además, este documento no constituye una oferta de compra, venta o canje, ni una solicitud para una oferta de compra, venta o canje de valores, ni una solicitud de voto o aprobación en cualquier otra jurisdicción.

Especialmente, este documento no constituye una oferta de compra, venta o canje, ni una incitación para una oferta de compra, venta o canje de valores.

Este documento y la información contenida en el mismo no constituyen una solicitud de oferta de compra de valores ni una oferta de venta de valores en los Estados Unidos (en el sentido de la Regulation S de la US Securities Act). Las acciones ordinarias de ACCIONA no han sido, ni serán, registradas bajo la US Securities Act y no pueden ser ofrecidas o vendidas en los Estados Unidos sin estar registradas bajo la US Securities Act, excepto en virtud de una exención de, o en el caso de una transacción no sujeta a, los requisitos de registro de la US Securities Act y en cumplimiento de las leyes de valores estatales pertinentes. No habrá oferta pública de las acciones ordinarias en los Estados Unidos.

DECLARACIONES SOBRE HECHOS FUTUROS

Este documento contiene información sobre hechos futuros y datos sobre ACCIONA, incluidas proyecciones y estimaciones financieras, así como las asunciones subyacentes, declaraciones sobre planes, objetivos y expectativas respecto a operaciones futuras, inversiones en inmovilizado, sinergias, productos y servicios, y declaraciones sobre rentabilidad futura. Las declaraciones sobre hechos futuros son

afirmaciones que no constituyen hechos históricos y son identificadas generalmente con las expresiones “se espera”, “se prevé”, “se cree”, “se tiene la intención”, “se estima”, “pipeline” y similares.

Aunque ACCIONA opina que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones a futuro son razonables, se avisa a los inversores y titulares de acciones de ACCIONA de que la información y afirmaciones sobre el futuro está sujeta a diversos riesgos e incertidumbres, muchos de los cuales son difíciles de predecir y generalmente fuera del control de ACCIONA, que podrían provocar que los resultados o la evolución efectiva difieran sustancialmente de los expresados, sugeridos implícitamente, o proyectados por la información y declaraciones sobre el futuro. Estos riesgos e incertidumbres incluyen los analizados en los documentos registrados por ACCIONA ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores, que pueden ser consultados públicamente.

Las declaraciones sobre el futuro no son garantías de rentabilidad futura. No han sido revisadas por los auditores de ACCIONA. Le advertimos que no confíe indebidamente en las declaraciones sobre el futuro, que contienen información únicamente hasta la fecha en que fueron elaboradas. Se hace la misma advertencia respecto de absolutamente todas las declaraciones sobre el futuro, escritas u orales, posteriores atribuibles a ACCIONA, al Grupo ACCIONA, o a alguno de sus respectivos socios, consejeros, directivos, empleados o cualesquiera personas que actúen en su representación. Todas las declaraciones sobre hechos futuros incluidas en este documento se basan en información de la que ACCIONA dispone en la fecha del presente. Con las excepciones previstas en la legislación aplicable, ACCIONA no asume ninguna obligación de revisar o actualizar públicamente las declaraciones sobre hechos futuros, ya sea como resultado de la aparición de nueva información, acontecimientos futuros, o cualquier otra circunstancia.

El presente documento contiene ciertas medidas financieras de la Sociedad no basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), derivadas de (o basadas en) sus registros contables, y que ésta considera como medidas alternativas de rendimiento (APMs, por sus siglas en inglés) a los efectos del Reglamento Delegado (UE) 2019/979 de la Comisión de 14 de marzo de 2019 y tal y como se definen en las Directrices de la Autoridad Europea de Valores y Mercados (ESMA, por sus siglas en inglés) sobre medidas alternativas de rendimiento de 5 de octubre de 2015. El Informe de Resultados incluye la lista y la definición de las medidas alternativas de rendimiento (APMs). Otras compañías pueden calcular y representar la información financiera de forma diferente o usar las medidas alternativas de rendimiento con propósitos diferentes que los de la Sociedad, lo que limita la utilidad de dichas medidas como información comparable. Estas medidas no deben ser consideradas como alternativas a las establecidas de conformidad con las NIIF, tienen un uso limitado como herramientas de análisis, no deben considerarse de forma aislada y pueden no ser indicativas de los resultados de las operaciones. Los destinatarios de este documento no deben depositar una confianza excesiva en esta información. La información financiera incluida no ha sido revisada en cuanto a su exactitud o integridad y, por lo tanto, no se debe confiar en ella.

La definición y clasificación del pipeline (cartera de proyectos) de la división de Energía del Grupo ACCIONA, encabezada por Corporación Acciona Energías Renovables, S.A. (“ACCIONA Energía”), que comprende tanto los proyectos asegurados y bajo construcción (secured and under construction), los proyectos de alta visibilidad (highly visible projects) y los proyectos en desarrollo avanzado (advanced development projects), así como otras oportunidades identificadas, puede no ser necesariamente la misma que la utilizada por otras compañías dedicadas a negocios similares. En consecuencia, la capacidad estimada del pipeline de ACCIONA Energía puede no ser comparable a la capacidad estimada del pipeline divulgada por esas otras compañías. Asimismo, dada la naturaleza dinámica del pipeline, el pipeline de ACCIONA Energía está sujeto a cambios sin previo aviso y determinados proyectos clasificados en una determinada categoría de pipeline, tal y como se han identificado anteriormente, podrían ser reclasificados en otra categoría de pipeline o podrían dejar de llevarse a cabo en caso de que se produzcan acontecimientos inesperados, que pueden estar fuera del control de ACCIONA Energía.

01

INTRODUCCIÓN

25 AÑOS CREANDO SOLUCIONES SOSTENIBLES

Más de
300 TWh
producidos



Fort Bend County,
Texas



Cunningham,
Texas

10m m² de viviendas,
industrial, comercial y edificios
de oficinas



Valdebebas
Madrid

6.000 kms de carreteras
600 puentes construidos



Puente Cebu,
Filipinas

3,000 km
de trenes de alta velocidad



Metro Linea 6,
Brasil

Gestión de **85** plantas
de tratamiento de agua



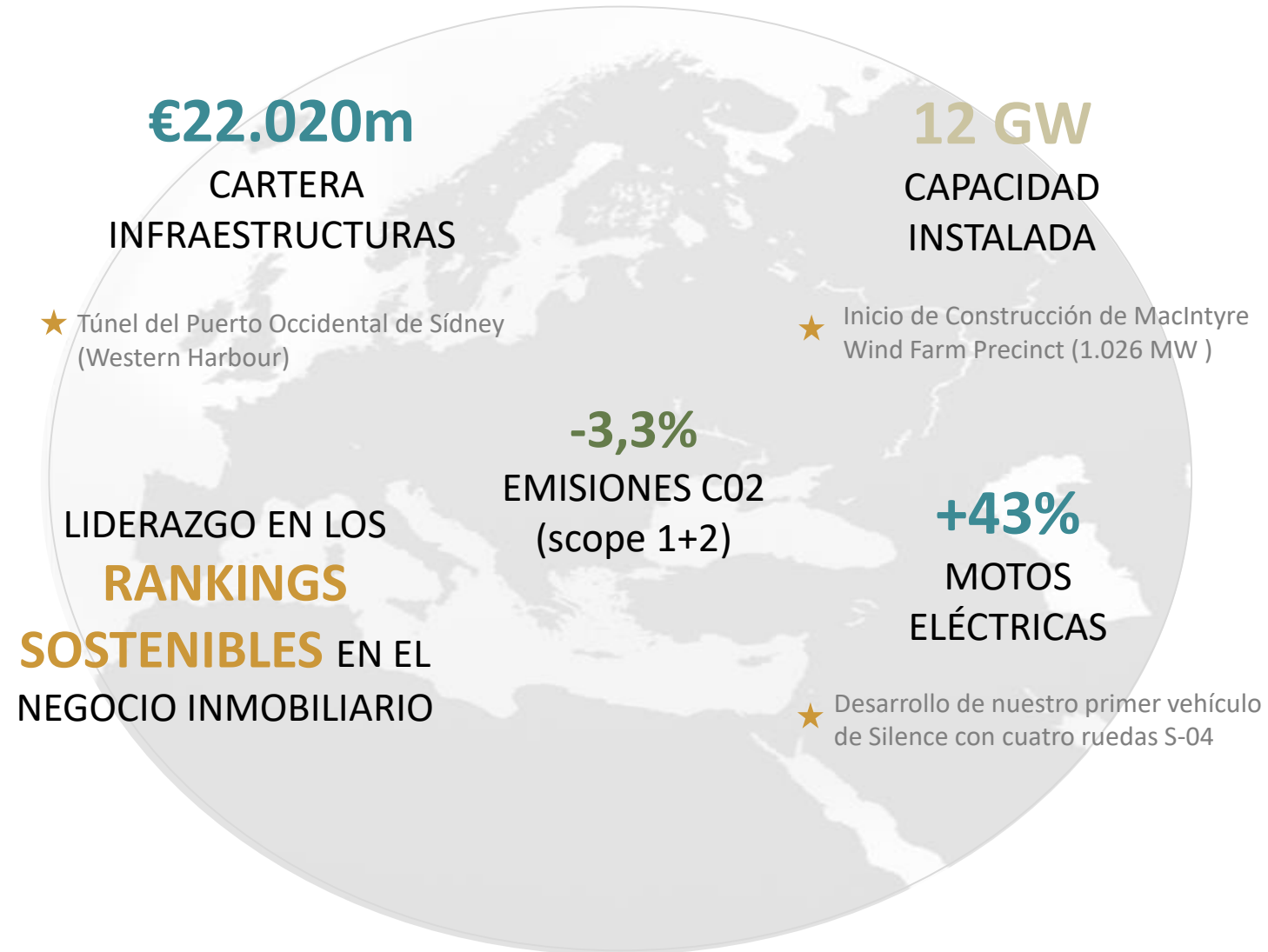
Planta desaladora Al Khobar I
Arabia Saudí

INFRAESTRUCTURAS S.M.A.R.T

Sostenibilidad, Mitigación, Adaptación,
Resiliencia y Transformación

98% capex alineado a la
taxonomía Europea

2022 – PROVEEDOR GLOBAL DE SOLUCIONES DE INFRAESTRUCTURAS SOSTENIBLES

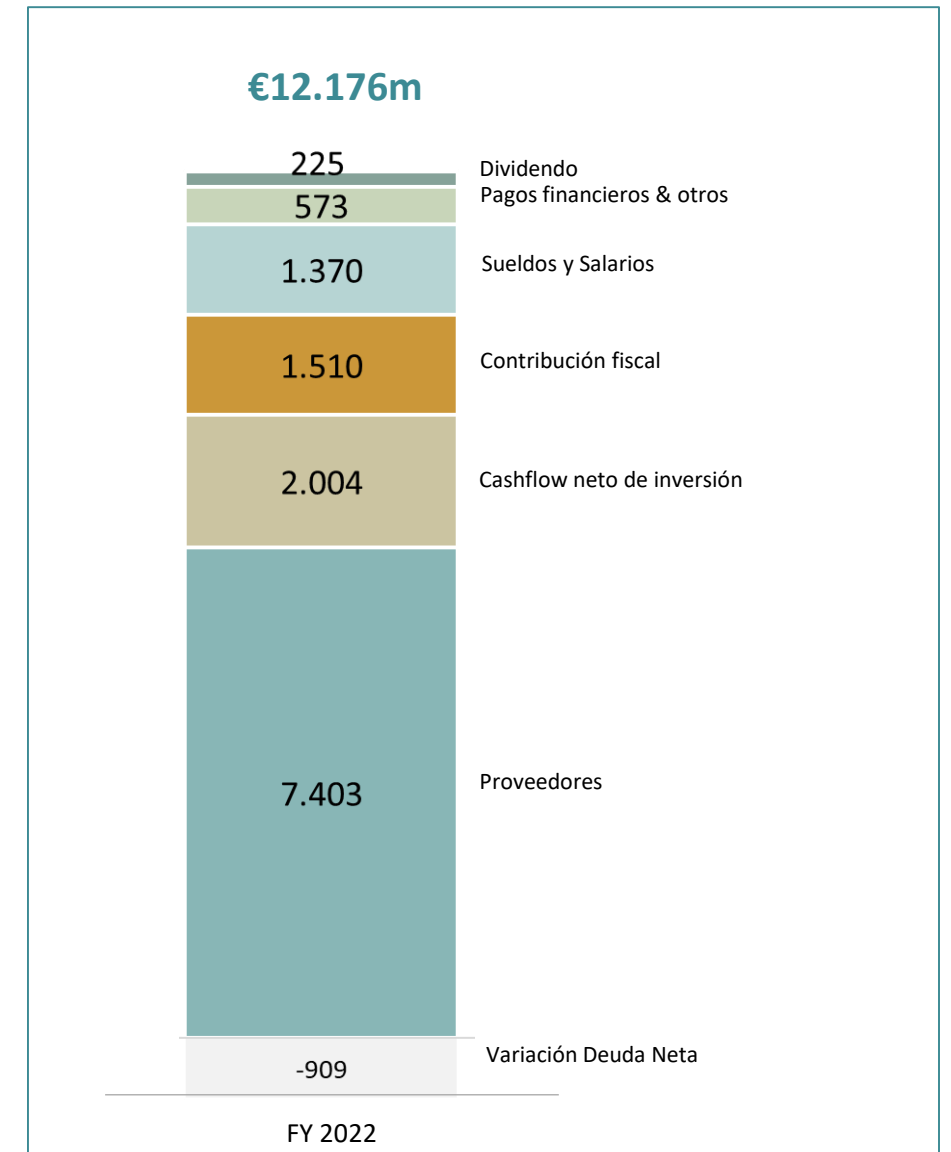
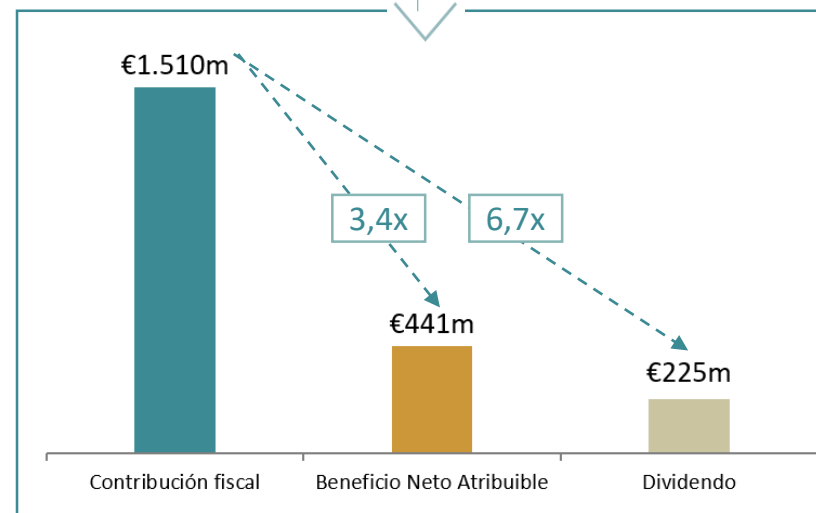


CASHFLOW SOCIAL 2022

€12.176m

(+21% vs. 2021)

Valor económico creado y distribuido



1. +30% en capex bruto

02

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL GRUPO

ACCIONA – PRINCIPALES HITOS EN 2022

Resultados Financieros

EBITDA

€2.068m

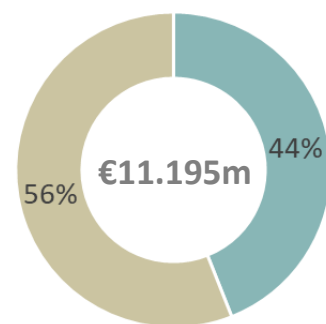
+39% vs. 2021

RESULTADO NETO

€441m

+33% vs. 2021

Ventas por región



■ Internacional ■ España

Deuda Neta/EBITDA

2,93x

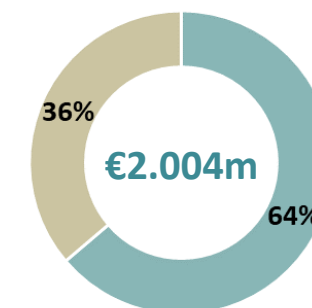
FY 2021

-0,39x

2,54x

FY 2022

Cashflow Neto de Inversión(€m)



■ Otros Negocios ■ Energía

Capacidad Instalada (MW)

11.245

+5%

11.826

31-dic-21

31-dic-22

Cartera Infraestructuras (€m)

18.096

+22%

22.020

31-dic-21

31-dic-22

★
Túnel del Puerto
Occidental de Sídney
(Western Harbour)

ESG

98%

CAPEX

Alineado a la
taxonomía
Europea

-3,3%

CO2

Emisiones
(alcance 1+2)

PRINCIPALES MAGNITUDES FINANCIERAS 2022

	FY 2022 (€m)	% Var. vs FY 2021
› Ventas	11.195	38%
› EBITDA	2.068	39%
› BAI	869	51%
<i>Contribución de Nordex</i>	-194	
› Beneficio neto atribuible	441	33%

	FY 2022 (€m)	FY 2021 (€m)
› Cashflow neto de inversión	2.004	20
	FY 2022 (€m)	FY 2021 (€m)
Deuda Financiera Neta	5.253	4.344
› DFN/EBITDA	2,54x	2,93x

- ✓ **Fuerte crecimiento** impulsado por Energía – a pesar de la baja producción – e Infraestructuras – a pesar del entorno inflacionista
 - ✓ **Gran esfuerzo inversor**, principalmente en Energía y en Nordex
 - ✓ **Cómoda posición financiera** con importante reducción del ratio DFN/EBITDA

MEJORANDO LOS OBJETIVOS DE 2022

	OBJETIVOS 2022	REAL 2022
EBITDA	Crecimiento de doble dígito	€2.068m (+39%) ✓
INVERSIÓN	~€1,7bn - €1,9bn Capex bruto	€2bn ✓
NFD/EBITDA	Mejora en el perfil de crédito	2,54x vs. 2,93x ✓
DIVIDENDO 2022	Crecimiento moderado y sostenible	€4,5/acción (+10%) ✓

PRINCIPALES RESULTADOS ESG FY 2022

Indicadores de Sostenibilidad

Sociales	FY 2022	FY 2021	Chg. (%)
Plantilla (FTE)	45.892	41.664	10,1%
Mujeres en posiciones gerenciales y directivas (%)	22,2%	21,7%	+0,5pp
Personas con discapacidad en España (%)	4,4%	4,0%	+0,4pp
Índice de frecuencia - empleados y subcontratistas	1,9	2,1	-9,5%
Índice de gravedad - empleados y subcontratistas	57,4	61,0	-5,9%
Proyectos con Gestión del Impacto Social (n.º)	253	204	24,0%
Ambientales	FY 2022	FY 2021	Chg. (%)
CAPEX alineado con la taxonomía Europea (%)	97,96%	93,15%	+4,8pp
Producción de energía renovable (GWh)	23.910	24.541	-2,6%
Emisiones evitadas (millones tCO ₂ e)	13,2	13,4	-1,0%
Emisiones GEI alcance 1+2 (tCO ₂ e)	167.173	172.792	-3,3%
Emisiones GEI alcance 3 (tCO ₂ e)	2.764.889	2.436.684	13,5%
Consumo de recursos reciclados o renovables (%)	9%	27%	-18,0pp
Residuos destinados a vertedero (millones de toneladas)	2,2	1,1	100,0%
Porcentaje de valorización de residuos (%)	77%	87%	-10,0pp
Consumo de agua (hm ³)	6,8	5,0	36,0%
Agua tratada (hm ³)	1,2	1,0	11,7%

Hitos ESG

- Articulación de un nuevo Propósito, Promesa y Principios que resume la razón de nuestras acciones: desafiar el presente para hacer posible el futuro
- ACCIONA se integra el Dow Jones Sustainability World Index de S&P
- Posicionamiento positivo de ACCIONA Energía en el Universo ESG: MSI (AAA), S&P (90), Sustainalytics (10,7 riesgo bajo), CDP (A List), inclusión en anuario S&P
- Reducción de emisiones 2017-2022 en línea con el objetivo basado en la ciencia y alineado con el Acuerdo de París (objetivo de 1,5°C), pese al importante incremento de actividad. Fondo de descarbonización con 17 iniciativas en progreso
- Aprobación de la Norma Corporativa Sistema de Control Interno de Salvaguardas Sociales (SCISS) para promover una cultura de cumplimiento en materia de derechos humanos en todas las actividades
- Desarrollo de estructuras de préstamos sindicados ESG base a un innovador esquema “de doble impacto” ligado a la consecución de objetivos de sostenibilidad

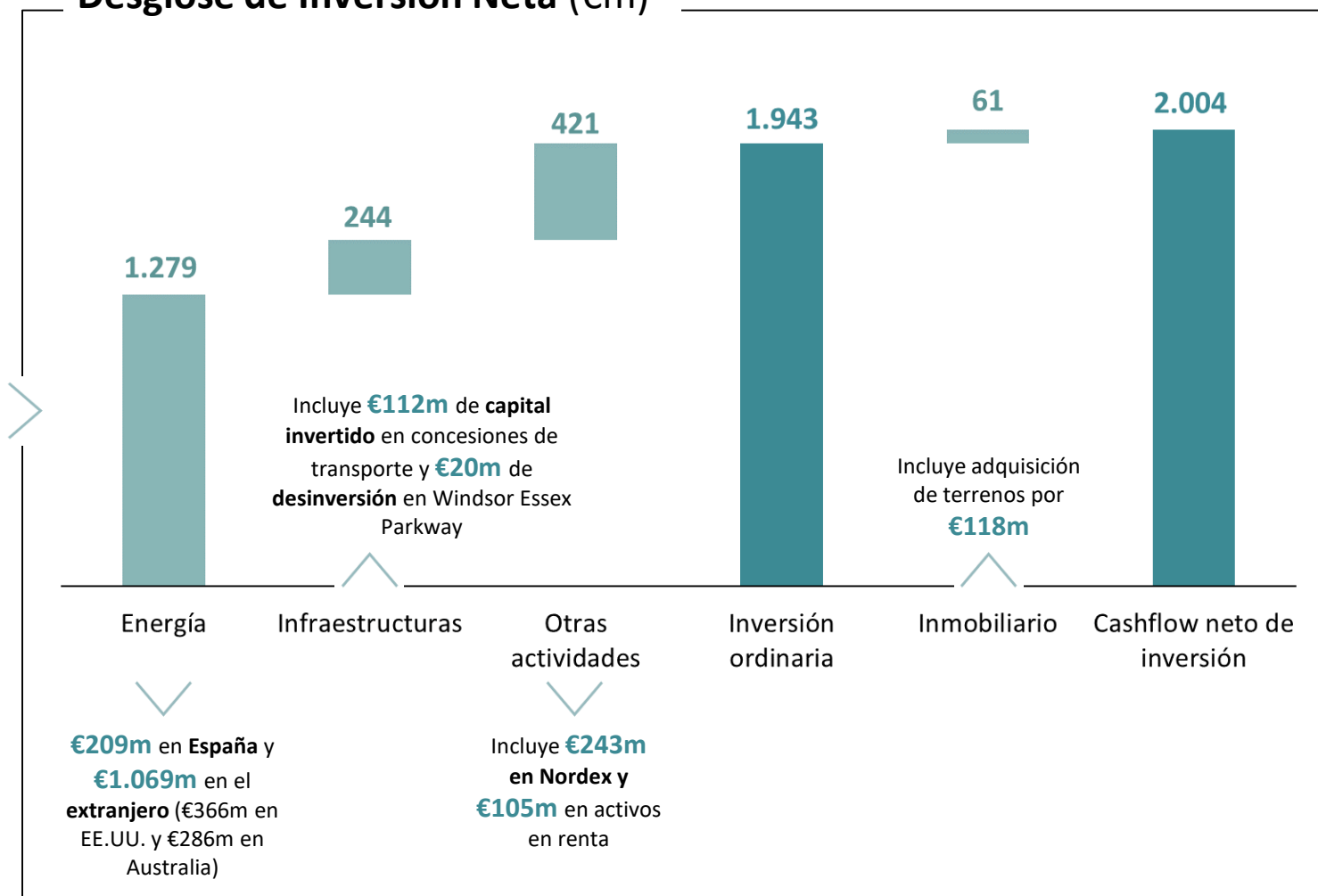
Evolución de los principales KPI

- Emisiones:** la reducción del Alcance 2 ha sido posible gracias a la adquisición de electricidad procedente de fuentes renovables
- Recursos renovables:** disminución debida a la finalización del aeropuerto de Western Sydney, donde la reutilización de residuos era elevada
- Residuos a vertedero:** aumento en proyectos donde la valorización de residuos es inviable y alcance del L6Project
- Agua:** aumento del uso y la producción debido a la entrada en funcionamiento de Gabal El Asfar (planta de depuración en Egipto)

INVERSIÓN POR DIVISIÓN

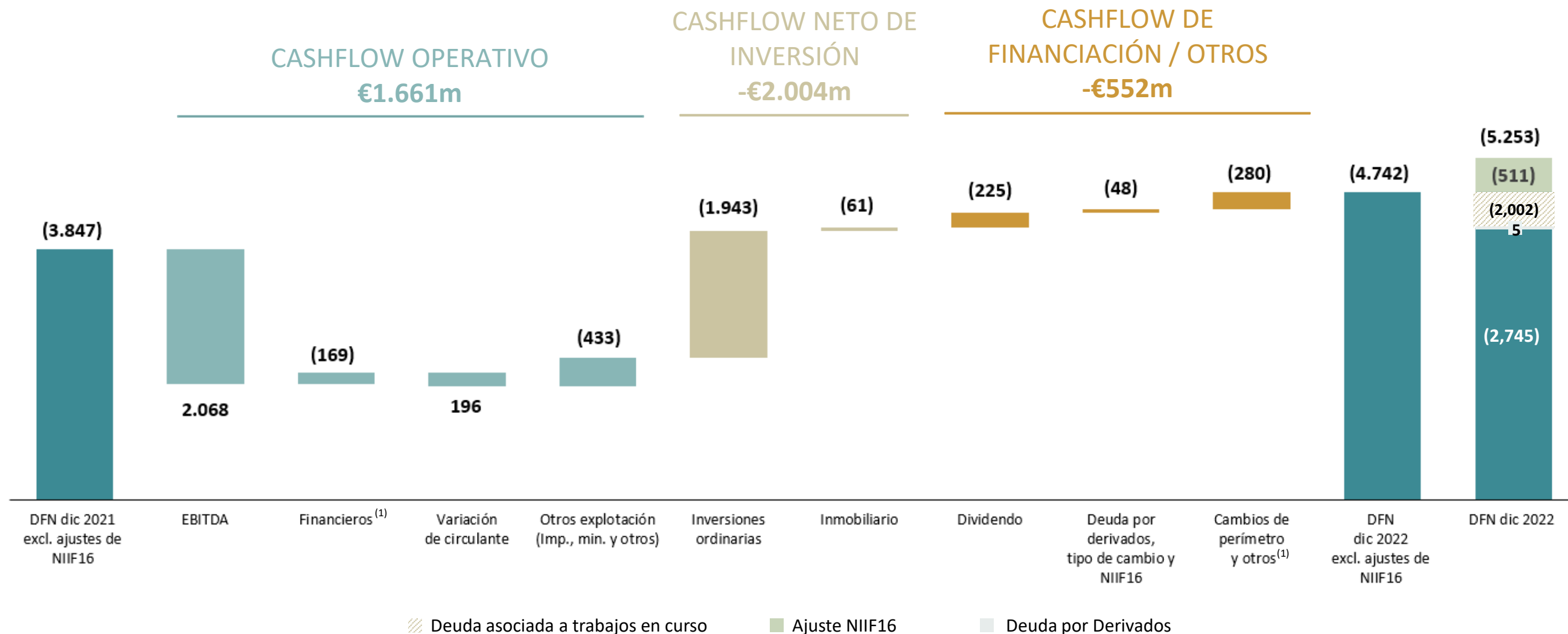
(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021
Energía	1.279	819
Infraestructuras	244	185
Construcción	128	127
Concesiones	92	8
Agua	14	41
Servicios Urbanos y Medioambiente	10	9
Otras actividades	421	316
Inversión ordinaria	1.943	1.320
Inmobiliario	61	224
Desinversiones	0	-1.523
Cashflow neto de inversión	2.004	20

Desglose de Inversión Neta (€m)



EVOLUCIÓN DE LA DEUDA NETA

Reconciliación de la deuda neta 2022 (€m)



1. Arrendamientos IFRS16: €146m, de los cuales €26m están incluidos en "Financieros" y €120m en "Deuda por derivados, tipo de cambio, y principal NIIF16"

03

Energía

ACCIONA ENERGÍA

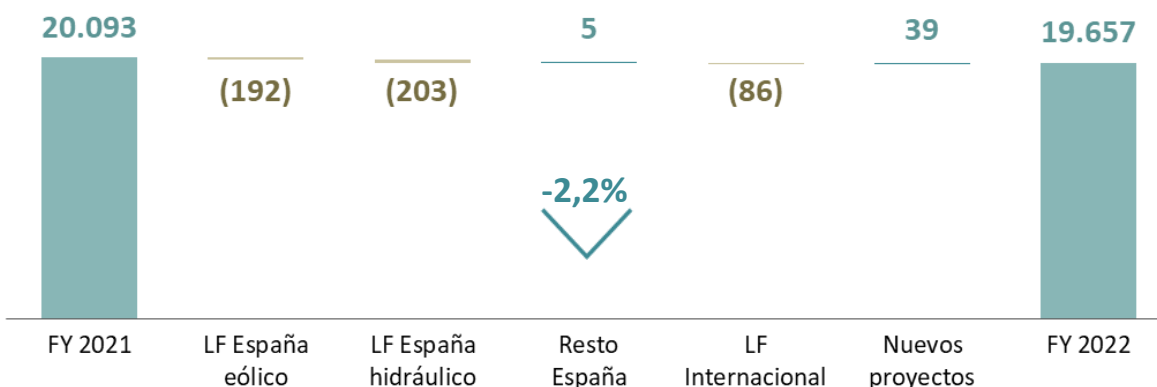
Principales magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var. (€m)	Var. (%)
Generación España	1.555	799	756	94,6%
Generación Internacional	685	718	-33	-4,6%
Ajustes intragrupo, Comerc. y Otros	2.111	956	1.155	120,9%
Cifra de Negocios	4.351	2.472	1.878	76,0%
Generación España	1.272	573	698	121,9%
Generación Internacional	436	542	-106	-19,5%
Ajustes intragrupo, Comerc. y Otros	-55	-29	-26	90,4%
EBITDA	1.653	1.086	567	52,2%
<i>Margen generación (%)</i>	<i>76,2%</i>	<i>73,5%</i>		

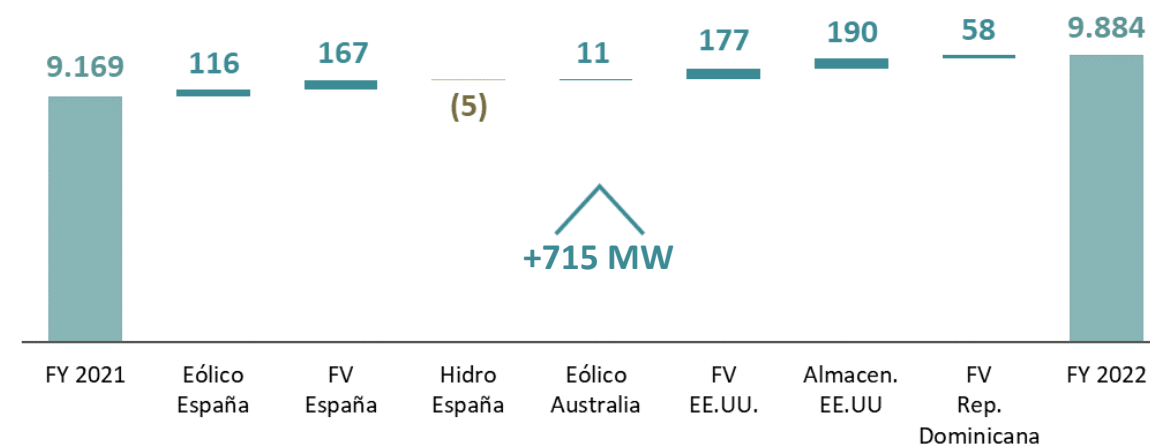
Principales hitos FY 2022

- Fuerte crecimiento en el año a pesar de la baja producción, respaldado por un entorno generalizado de altos precios de la energía, una adecuada política de coberturas y por unos costes financieros estables
- Crecimiento del **76,0%** de la cifra de negocios y **52,2%** del EBITDA principalmente motivado por los negocios de Generación nacional y de Comercialización. El negocio Internacional redujo su contribución debido al impacto extraordinario positivo de la tormenta de Texas en 2021 y la menor contribución de Chile en 2022. México y Australia mejoraron sus resultados
- Incremento de +700 MW en 2022, incluyendo el primer proyecto de almacenamiento de energía en batería y **2,2 GW en construcción** a diciembre 2022, donde destaca el parque eólico de MacIntyre en Australia (912 MW eólicos) y c.1,3 GW de solar fotovoltaico en EE.UU.
- Sólida posición financiera** con un ratio DFN/EBITDA de 1,22x, para afrontar con holgura las necesidades de inversión de 2023

Variación producción consolidada (GWh)

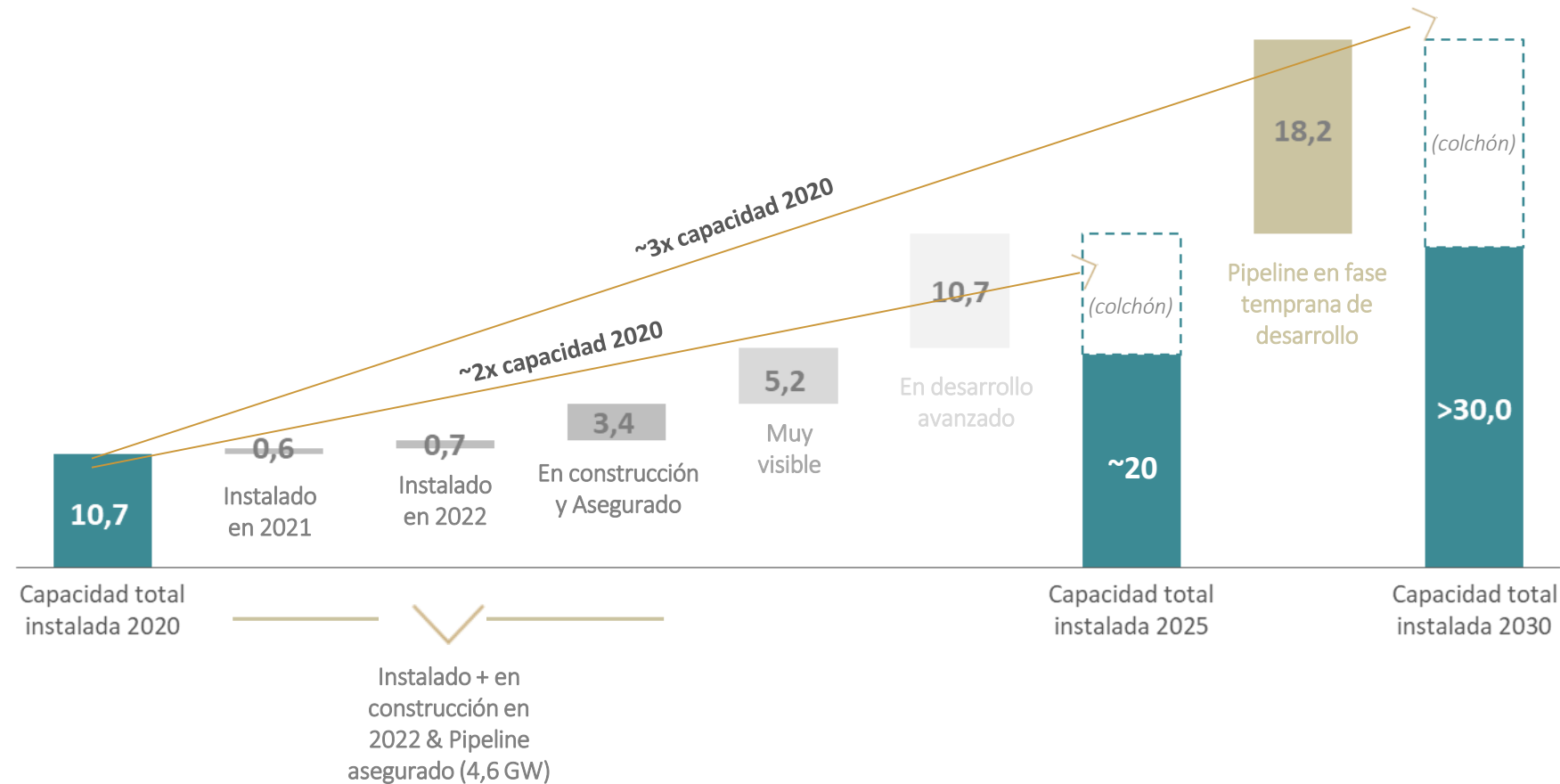


Variación capacidad consolidada (MW)



ACCIONA ENERGÍA - ACTUALIZACIÓN DEL PIPELINE

Pipeline y Crecimiento (GW)



- ✓ Pipeline dinámico, diversificado y eficiente – optimizado para lograr objetivos ambiciosos de crecimiento a largo plazo
- ✓ Pipeline total de 38 GW con 19 GW de proyectos de desarrollo más maduros + 18 GW de pipeline en fase temprana de desarrollo
 - ✓ Incremento en el pipeline de eólico y solar, así como de nuevas tecnologías (BESS, offshore, hidrógeno verde)

04

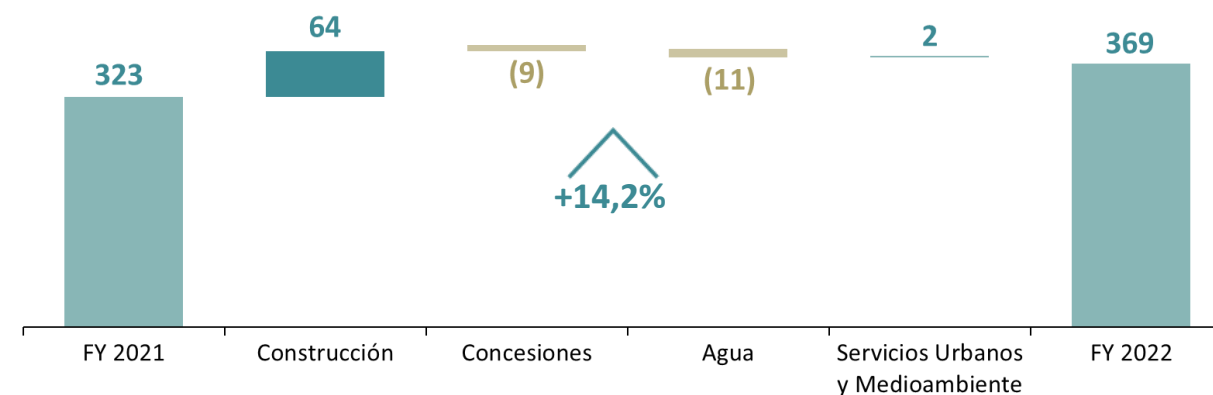
Infraestructuras

INFRAESTRUCTURAS

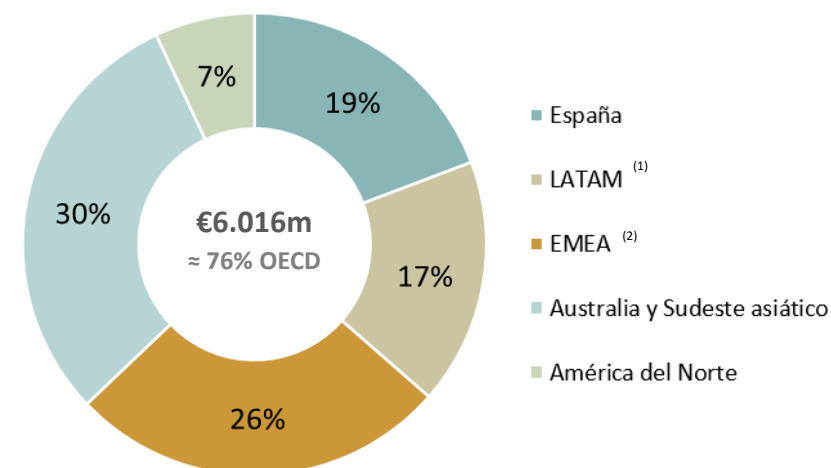
Principales magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Construcción				
Cifra de Negocios	4.560	3.626	934	25,8%
EBITDA	227	163	64	39,4%
Margen (%)	5,0%	4,5%		
Concesiones				
Cifra de Negocios	52	53	-1	-1,8%
EBITDA	37	46	-9	-18,8%
Margen (%)	71,5%	86,5%		
Agua				
Cifra de Negocios	1.272	1.052	220	20,9%
EBITDA	89	100	-11	-11,2%
Margen (%)	7,0%	9,5%		
Servicios Urbanos y Medioambiente				
Cifra de Negocios	148	165	-17	-10,3%
EBITDA	15	14	2	10,9%
Margen (%)	10,4%	8,4%		
Ajustes de Consolidación	-16	-26	10	37,3%
Total Infraestructuras				
Cifra de Negocios	6.016	4.870	1.146	23,5%
EBITDA	369	323	46	14,2%
Margen (%)	6,1%	6,6%		

Evolución EBITDA (€m)



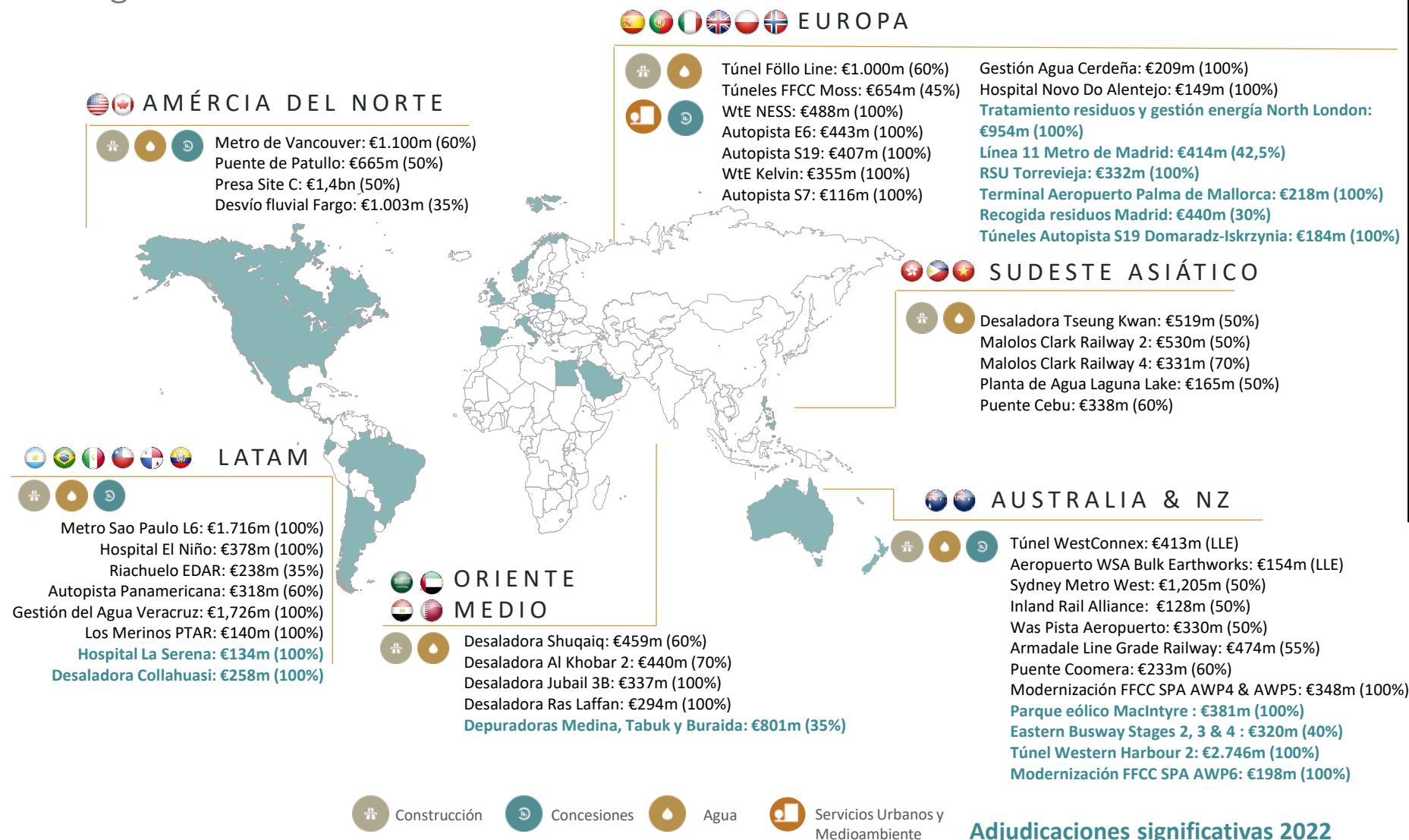
Desglose geográfico de la Cifra de Negocios



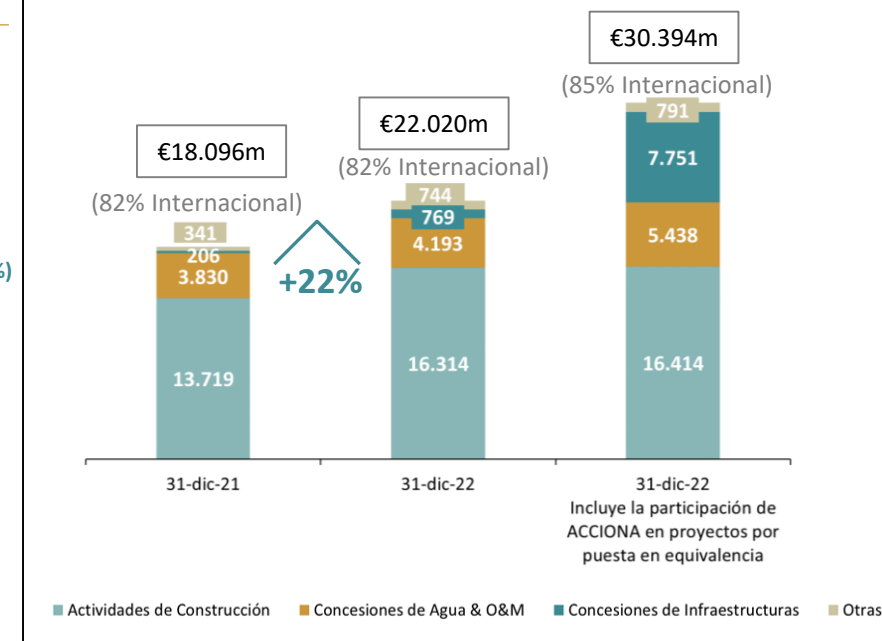
1. México incluido
2. España no incluido

CARTERA EN NIVELES HISTÓRICOS - €22.020m

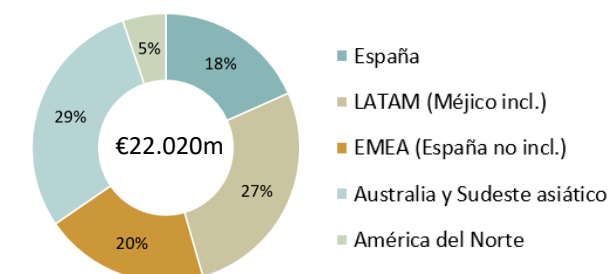
€9.142m de adjudicaciones en 2022; Australia y Nueva Zelanda se consolidan como los mercados principales en el negocio de Infraestructuras



Desglose de Cartera por negocios



Cartera por desglose geográfico



Adjudicaciones significativas 2022



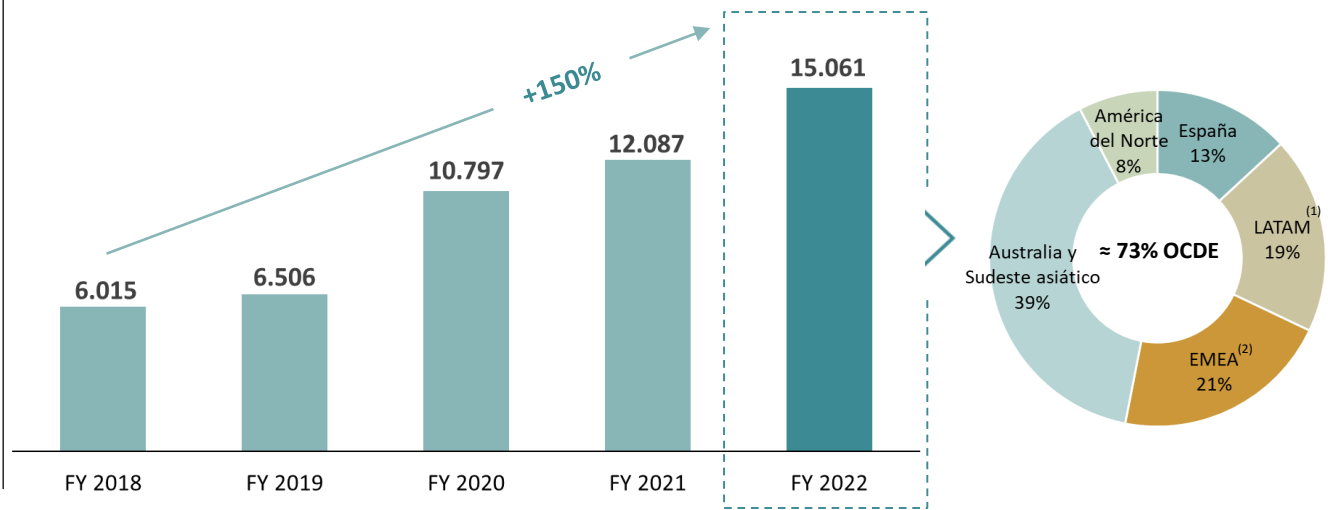
CONSTRUCCIÓN

Fuerte crecimiento de los ingresos y la rentabilidad a pesar del entorno inflacionista

Principales magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Cifra de Negocios	4.560	3.626	934	25,8%
EBITDA	227	163	64	39,4%
Margen (%)	5,0%	4,5%		

Cartera de Construcción (€m)



1. México incluido
2. España no incluida

Principales hitos 2022

- **+25,8%** crecimiento en la cifra de negocios. Destaca el aumento de actividad en Australia, España, Brasil y Canadá
- **Australia** se mantiene como el principal mercado de construcción para ACCIONA, representando el 34% de la cifra de negocios. **Brasil** aporta el 9%, impulsado por los trabajos de construcción en la Línea 6 del metro de Sao Paulo
- **5,0% margen EBITDA**, frente al 4,5% en FY 2021, impulsado por el crecimiento internacional y la ejecución de obras grandes e intensivas en capital
- Adjudicación del **mayor contrato en la historia de ACCIONA**, la construcción del túnel occidental de la Bahía de Sídney (Western Harbour), valorado en €2.746m
- Consolidando nuestra presencia en los Países Nórdicos, con nuestro primer proyecto en **Finlandia**

Adjudicaciones significativas FY 2022 (€m)



CONCESIONES

Foco en concesiones *greenfield* sostenibles con bajo riesgo de demanda

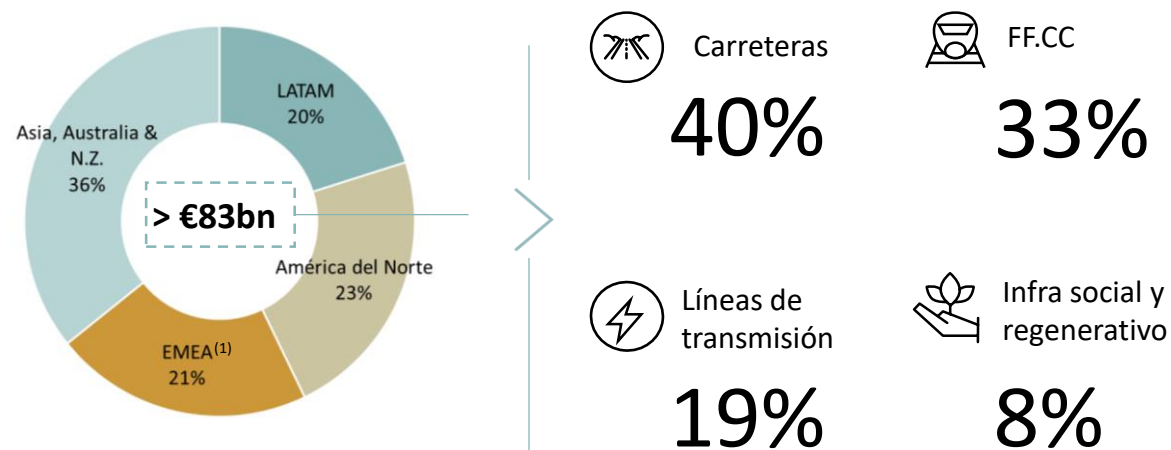
Principales magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Cifra de Negocios	52	53	-1	-1,8%
EBITDA	37	46	-9	-18,8%
Margen (%)	71,5%	86,5%		

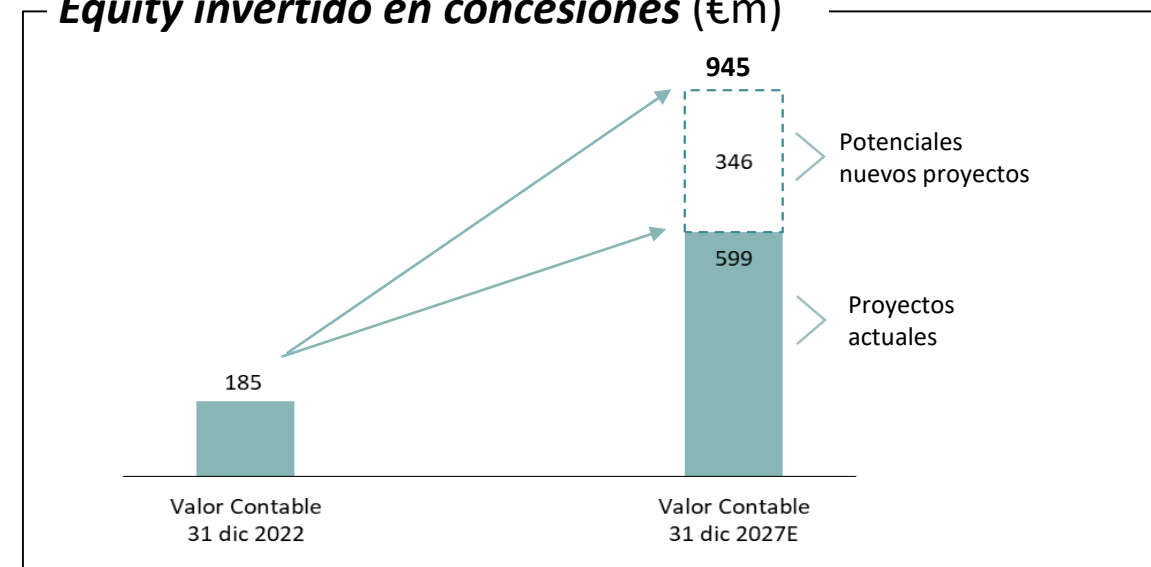
Principales hitos 2022

- Tasas de crecimiento YoY distorsionadas por la venta de activos durante 2021
- Cierre de la financiación sin recurso a largo plazo de la **Línea 6 de metro de Sao Paulo**, siendo la primera de su tipo y tamaño en Brasil
- €112m** de capital invertido en concesiones en 2022, principalmente en la Línea 6
- Adjudicación de las **dos primeras líneas de transmisión de concesiones en Perú**
- Precalificados en proyectos **con una inversión asociada de más de €11,5bn** en Australia, Chile, EE.UU. y Perú, incluyendo la primera línea de transmisión Australiana mega-PPP (Central West Orana en New South Wales) con una inversión total de más de AU\$3bn

Pipeline - Inversión total (€bn)



Equity invertido en concesiones (€m)



1. Incluye España

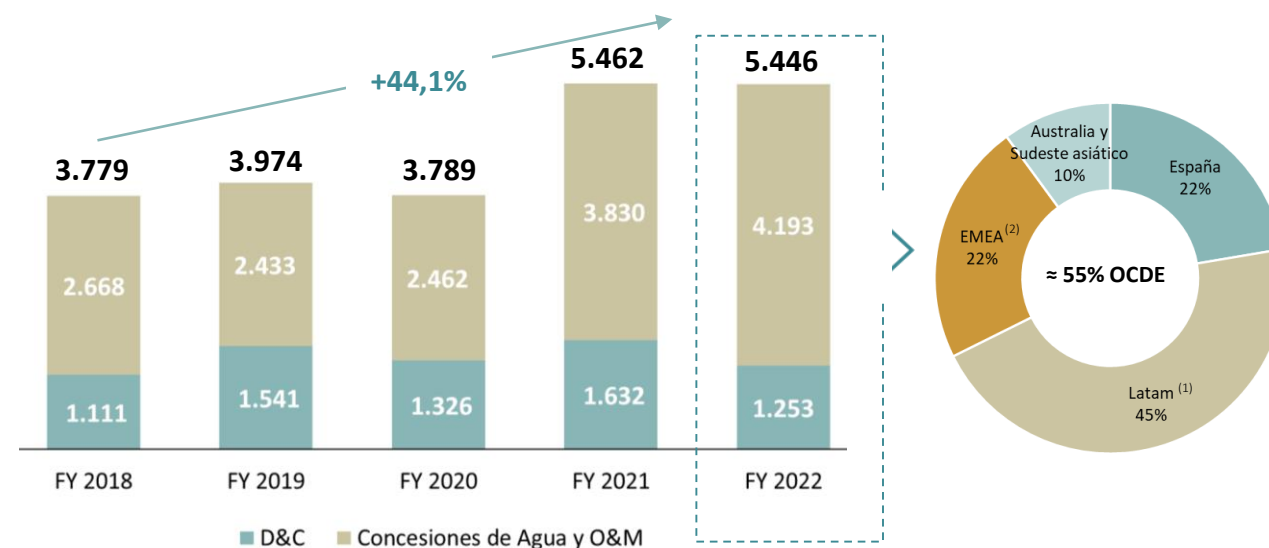
AGUA

Creciente peso de actividades a largo plazo respaldadas por contratos de O&M

Principales Magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Cifra de Negocios	1.272	1.052	220	20,9%
EBITDA	89	100	-11	-11,2%
Margen (%)	7,0%	9,5%		

Evolución de la cartera (€m)



Principales hitos 2022

- **+c.21% incremento en la cifra de negocios**, con fuerte crecimiento en tanto en Diseño y Construcción (+19% yoy) como en Operación y Mantenimiento (+26% yoy)
- Presencia significativa en **Oriente Medio** (Arabia Saudí, EAU y Qatar) que representan el 51% de las ventas
- Rentabilidad negativamente afectada por mayores costes energéticos y regularización de márgenes
- Creciente peso de actividades que generan **ingresos a largo plazo**, con contratos de O&M y concesiones que representan el 34% de las ventas y el 77% de la cartera
- El valor en libros del equity invertido en concesiones de agua y contratos de O&M a diciembre 2022 asciende a €148m

Adjudicaciones significativas FY 2022 (€m)



1. México incluido
2. España no incluido

SERVICIOS URBANOS Y MEDIOAMBIENTE

Fuerte crecimiento en la cartera +118%, y alta visibilidad a largo plazo

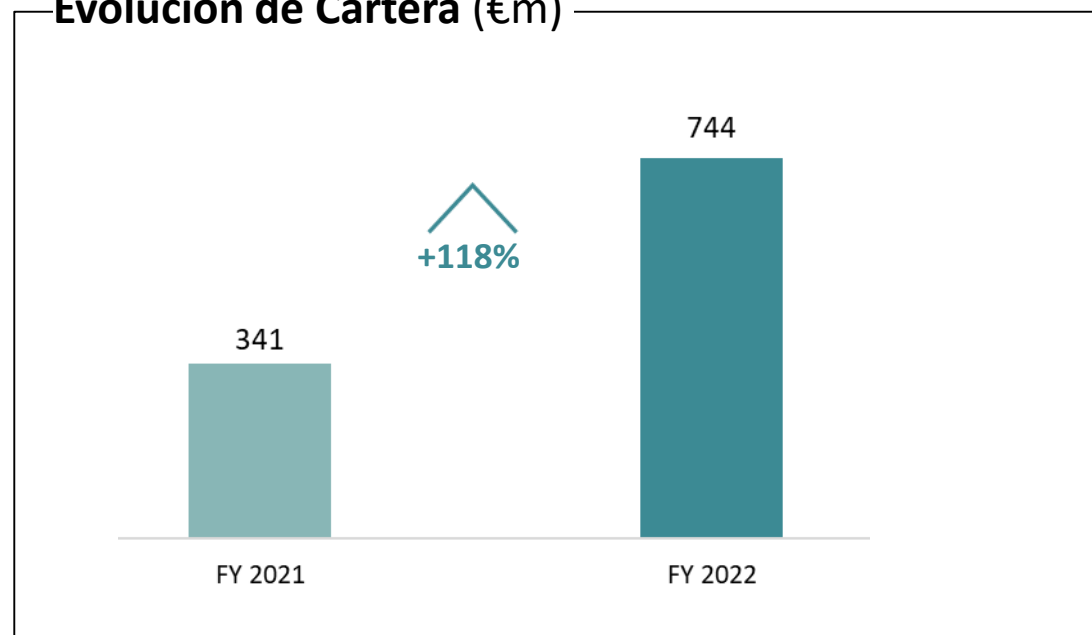
Principales Magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Cifra de Negocios	148	165	-17	-10,3%
EBITDA	15	14	2	10,9%
Margen (%)	10,4%	8,4%		

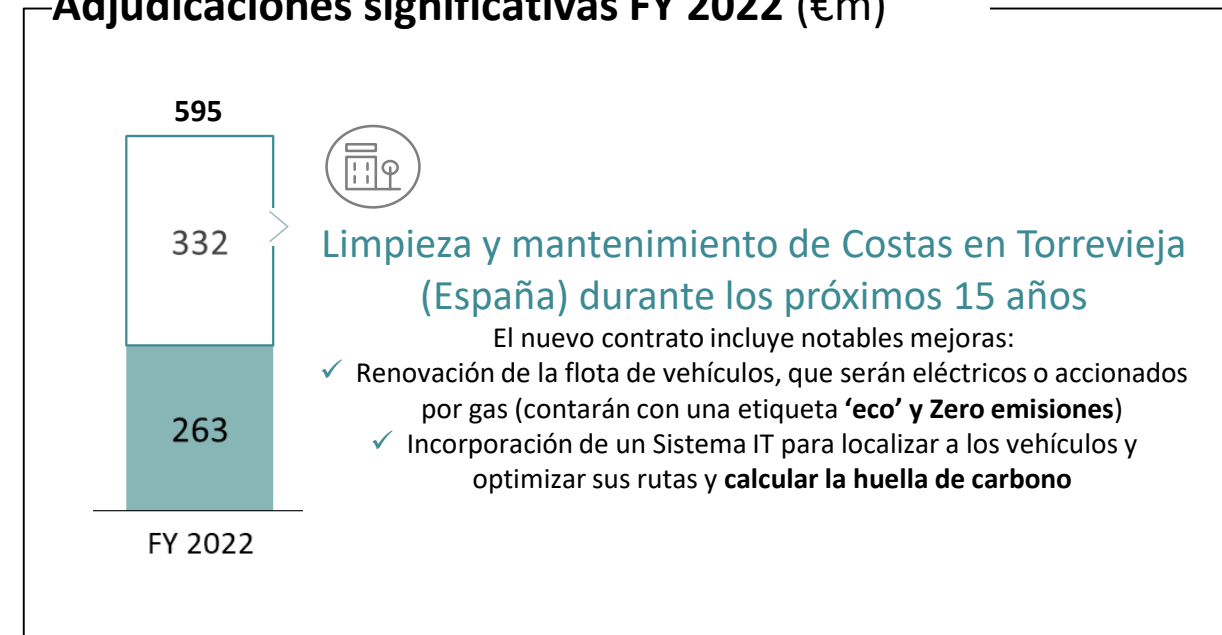
Principales hitos 2022

- Tasas de crecimiento anuales distorsionadas por cambios de perímetro (*healthcare* & eficiencia energética)
- En términos comparables, los ingresos de la actividad de Servicios Urbanos y Medioambiente crecieron un **21,8%** respecto a Diciembre 2021 impulsados por los contratos de limpieza viaria y recogida de residuos adjudicados en 2021
- Crecimiento significativo de la cartera (**+118%** vs. dic 2021) que, implicando 5 años de ingresos, proporciona una alta visibilidad a largo plazo

Evolución de Cartera (€m)



Adjudicaciones significativas FY 2022 (€m)



05

Otras actividades

OTRAS ACTIVIDADES

Principales Magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Inmobiliaria				
Cifra de Negocios	247	190	58	30,5%
EBITDA	13	27	-15	-53,4%
Margen	5,2%	14,4%		
Bestinver				
Cifra de Negocios	101	128	-27	-21,0%
EBITDA	47	67	-20	-30,4%
Margen	46,2%	52,4%		
Corp. y otros				
Cifra de Negocios	834	738	97	13,1%
EBITDA	14	9	5	48,9%
Margen	1,7%	1,3%		
Total Otras Actividades				
Cifra de Negocios	1.183	1.055	128	12,1%
EBITDA	73	104	-30	-29,3%
Margen	6,2%	9,8%		



Inmobiliaria

GAV (€m)

FY 2022

€1.541m

FY 2021

€1.361m

Var. (%)

+13,2%



Bestinver

Fondos bajo gestión (€m)

€5.117m

€7.046m

-27,4%

Corporativo y otros



Silence – vehículos vendidos (unidades)

12.826

8.969

+43,0%



Facility Services – Ingresos (€m)

426

389

+9,4%

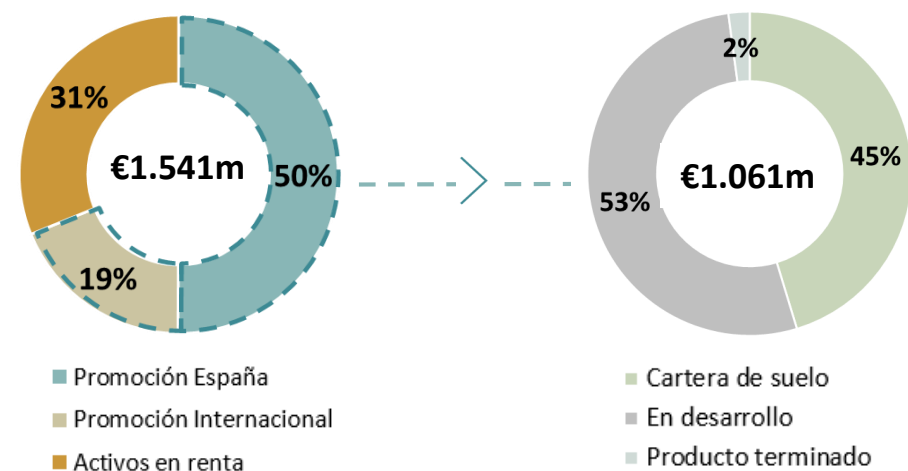
INMOBILIARIA

Objetivo de viviendas entregadas para FY2022 logrado con un importante peso del negocio *BTR*

Principales Magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Cifra de Negocios	247	190	58	30,5%
EBITDA	13	27	-15	-53,4%
Margen (%)	5,2%	14,4%		

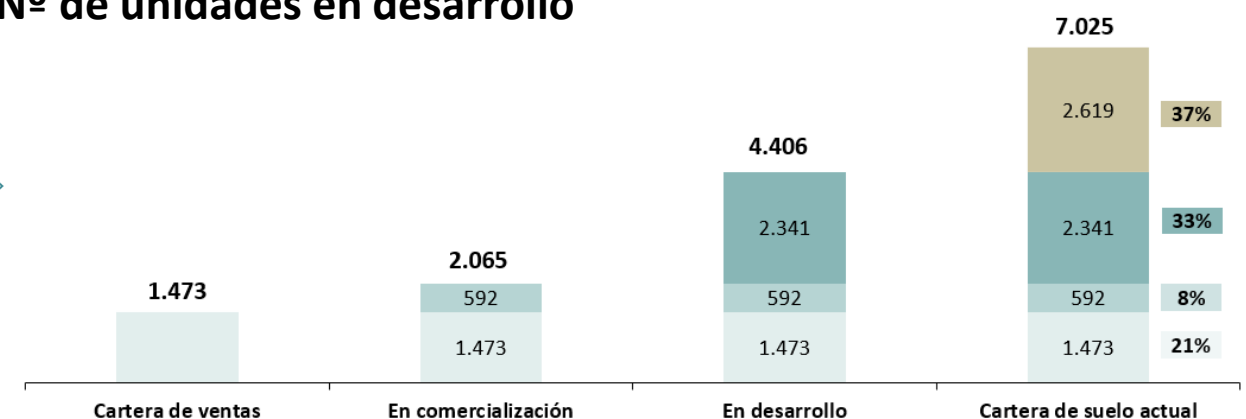
Desglose GAV



Principales hitos 2022

- Incremento en la Cifra de Negocios debido al **aumento del número de viviendas entregadas (617)** en 2022 (vs 443 en FY 2021 +39% yoy), con un precio medio de **€343k** por unidad (vs. €200k en FY 2021). En noviembre se entregó el edificio de Valdebebas, con 395 unidades destinadas al alquiler (*BTR*)
- La reducción en EBITDA se debe a las plusvalías obtenidas en 2021 con la venta de un proyecto logístico en Barcelona; sin este impacto, la **rentabilidad** del negocio de promoción inmobiliario se mantiene estable
- Gran visibilidad en el crecimiento, con una cartera de preventas a 31 de diciembre de 2022 de **1.473 unidades**, equivalente a €467m de ingresos (PVP>€317k). El 31% de esta cartera corresponde a contratos *BTR*
- Cartera de suelo de 7.025 unidades a entregar en los próximos 5 años
- El Valor Bruto de los Activos (**GAV**) a 31 de diciembre de 2022 se sitúa en **€1.541m**, un 13% superior al de diciembre de 2021. El peso de los **activos en renta** aumenta hasta el 31% del total, motivado por el incremento en valoración de Ombú y el Campus ACCIONA

Nº de unidades en desarrollo



BESTINVER

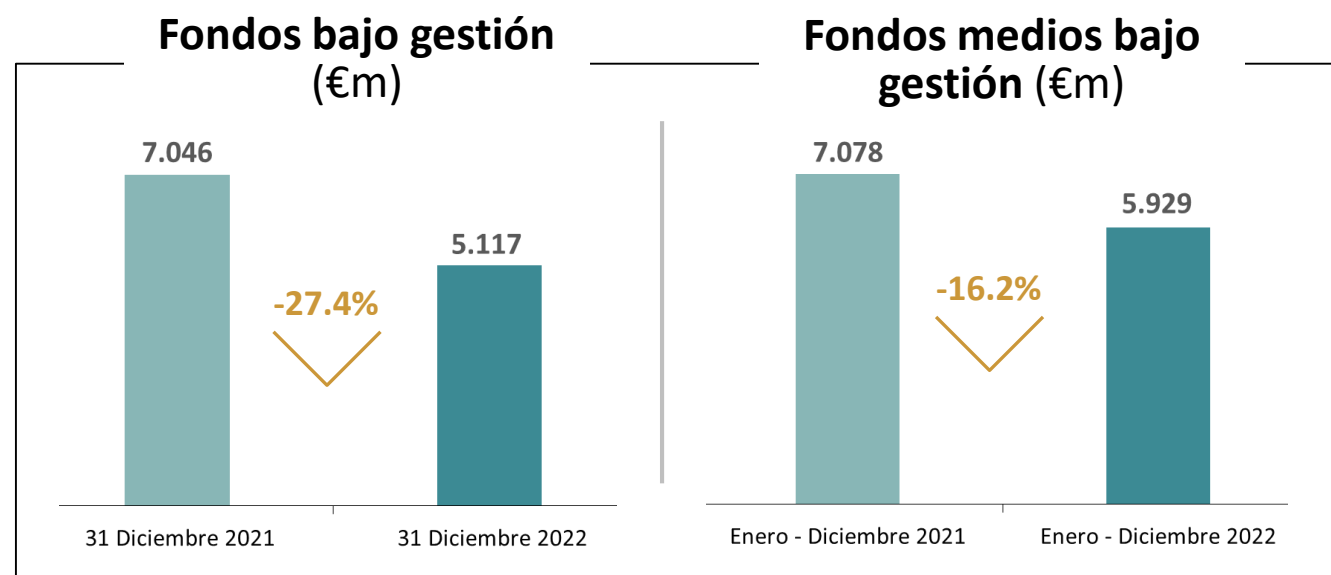
Resultados negativamente afectados por la disminución en los Fondos Bajo Gestión

Principales Magnitudes FY 2022

(Millones de Euros)	FY 2022	FY 2021	Var.	Var. (%)
Cifra de Negocios	101	128	-27	-21,0%
EBITDA	47	67	-20	-30,4%
Margen (%)	46,2%	52,4%		

Principales hitos 2022

- Disminución de Ventas y EBITDA respecto al año anterior como consecuencia de la reducción del **27% de los activos bajo gestión**, afectados por la evolución negativa del mercado de renta variable y renta fija y el desempeño negativo de nuestros fondos
- La **comisión media** se mantiene estable en 1,5%
- Evolución positiva del fondo **Bestinver Infra FCR**, con €240m de capital comprometido a final de año, de los cuales €203m están ya invertidos
- Lanzamiento de un nuevo área de negocio **enfocado en activos alternativos del sector inmobiliario**, con la contratación de un equipo especializado
- Contribución negativa de **Bestinver Securities** debido al entorno de mercado especialmente complicado para la banca de inversión



06

PERSPECTIVAS 2023

PERSPECTIVAS 2023

EBITDA

- ACCIONA ENERGÍA – €1,5 - 1,6BN DEPENDIENDO DE LA EVOLUCIÓN DEL PRECIO DEL POOL
- RESTO DEL GRUPO – CRECIMIENTO SÓLIDO A DOBLE DÍGITO IMPULSADO POR CONSTRUCCIÓN Y CONCESIONES

INVERSIÓN BRUTA CONSOLIDADA

- ACCIONA ENERGÍA – €1,8 - €1,9BN
- RESTO DEL GRUPO ACCIONA – €0,8 - €0,9BN

BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS

- FUERTE CRECIMIENTO A DOBLE DÍGITO CON UNA MEJOR CONTRIBUCIÓN ESPERADA DE NORDEX

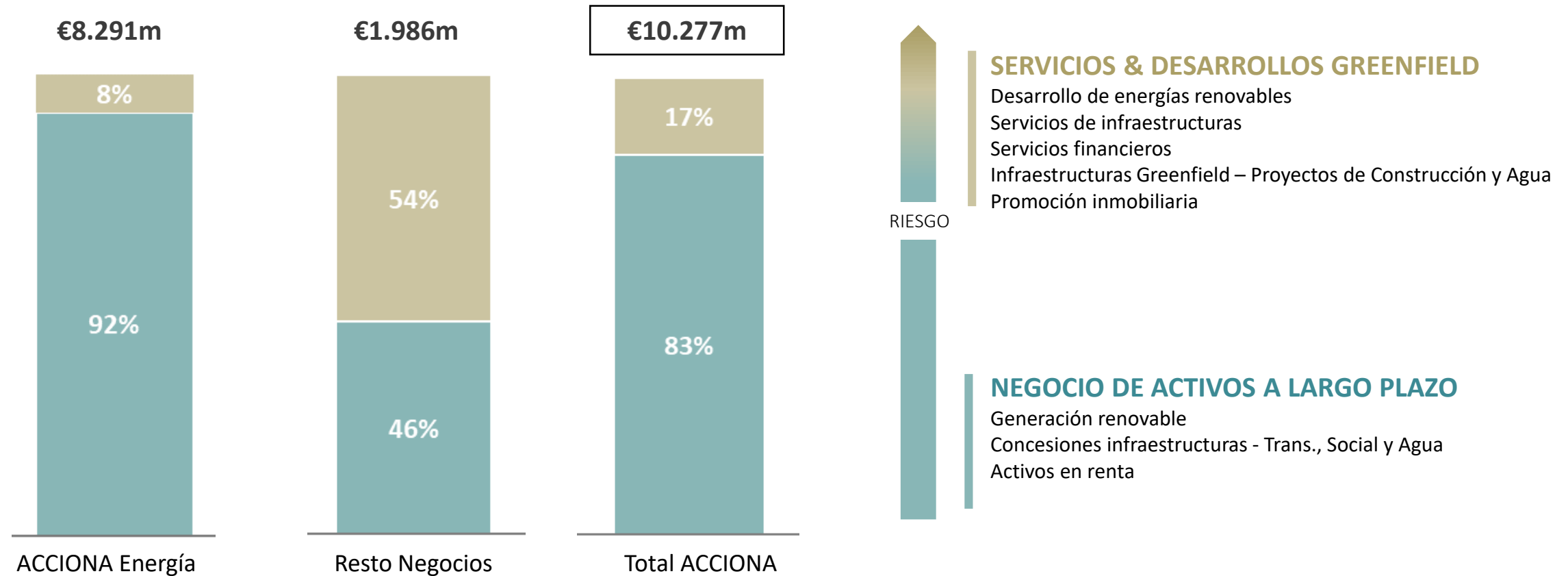
PROPUESTA DIVIDENDO 2022 – PAGADERO EN 2023

- DPA €4,5, +10% VS. 2021 (56% PAY-OUT)

07

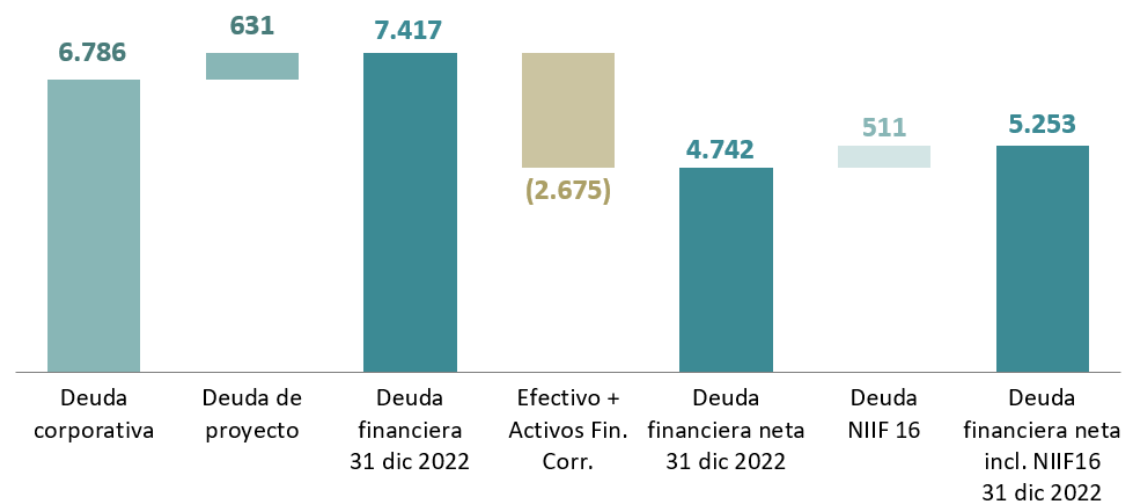
ANEXOS

CAPITAL EMPLEADO POR TIPO DE ACTIVIDAD

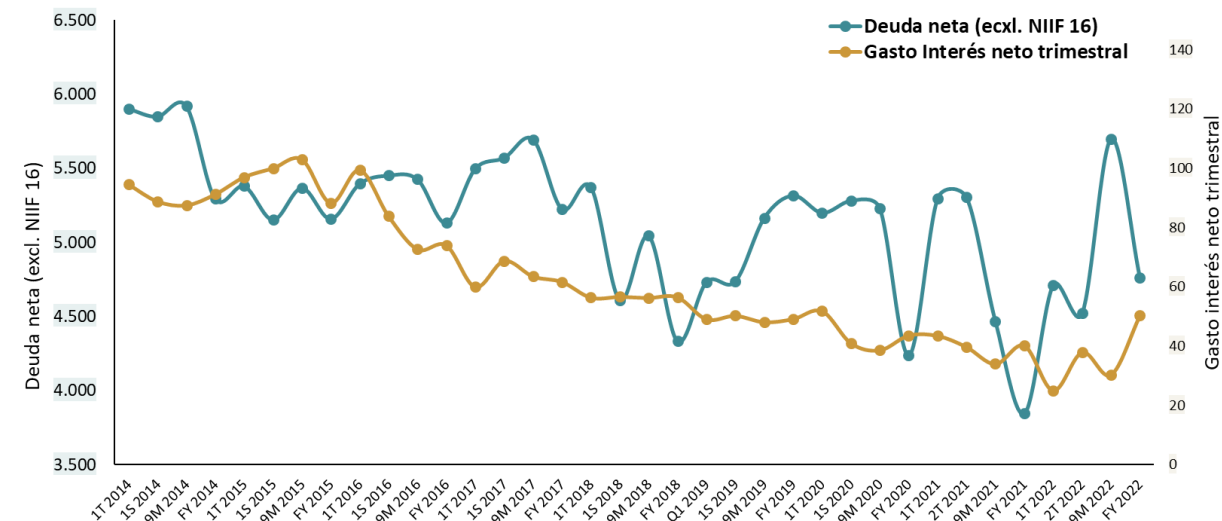


DEUDA FINANCIERA NETA

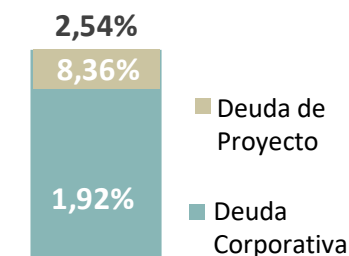
Desglose de deuda neta por naturaleza (€m)



Evolución de la deuda neta e interés neto (€m)



Coste medio de la deuda



31 dic 2022

31 dic 2021

Vida media de la deuda (años)



31 dic 2022

31 dic 2021

Vida media de las líneas disponibles (años)

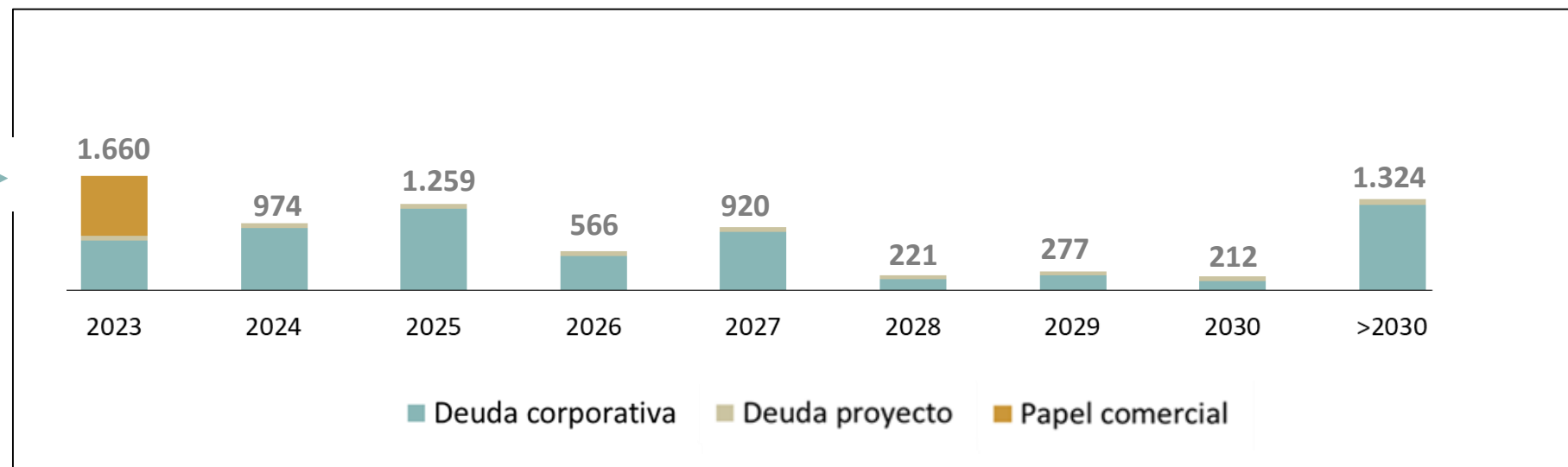
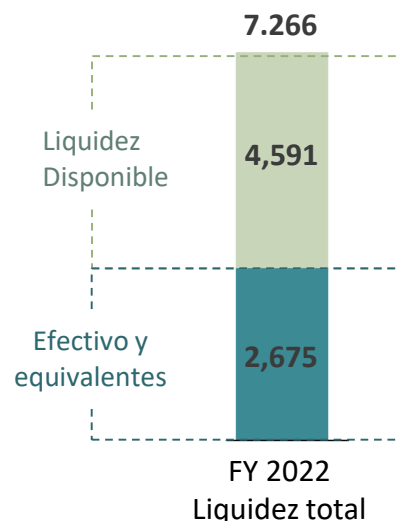


31 dic 2022

31 dic 2021

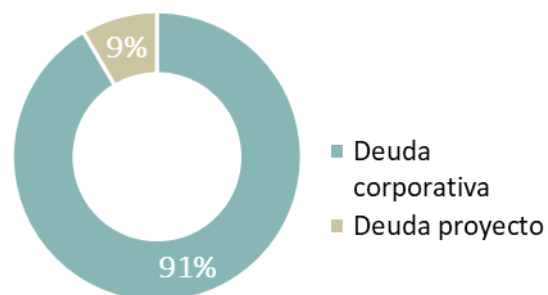
DEUDA – CALENDARIO DE VENCIMIENTO, LIQUIDEZ Y DESGLOSE

Liquidez y calendario de vencimiento de deuda bruta (€m)

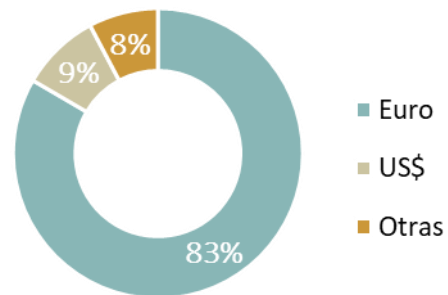


Desglose de deuda por naturaleza

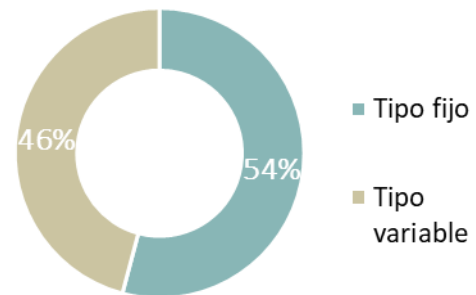
Deuda bruta – Tipología



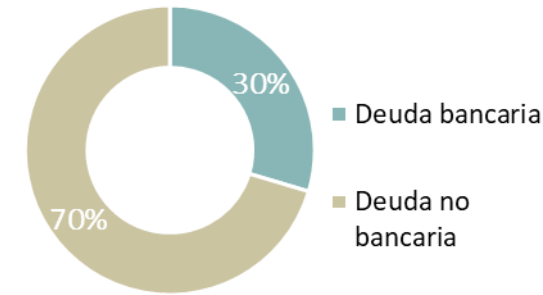
Deuda bruta – Divisa



Deuda bruta – Tipo de interés



Deuda corporativa



ALCANCE GLOBAL EN LOS 5 CONTINENTES

Presencia en 18 países con 11,8 GW de capacidad instalada a diciembre de 2022

**Capacidad Total
instalada**
11,8 GW

**Capacidad Consolidada
Instalada**
9,9 GW

<

ENERGÍA – PROYECTOS ‘ASEGURADOS Y EN CONSTRUCCIÓN’

Tecnología	País	Nombre del activo	% particip. ANE	MW			Inicio const. 2023	Objetivo de MW a instalar por año ⁽¹⁾				Detalles
				Total	Añadidos 2022	En const. Dic 2022		2023	2024	2025	2026	
Eólica	Australia	MacIntyre Complex	70%	923	11	912		650	262			PPA con CleanCo
Solar FV	Australia	Aldoga	100%	445			445		249	196		PPA Privado
Solar FV	EE.UU.	Red Tailed Hawk	100%	466		466		150	316			PPA Privado + ITC
Solar FV	EE.UU.	Tenaska Union	100%	415		415		415				PPA Privado + ITC
Solar FV	EE.UU.	Tenaska Madison	100%	125							125	PPA Privado + ITC
Solar FV	EE.UU.	Tenaska Fleming	100%	235							235	PPA Privado + ITC
Solar FV	EE.UU.	Fort Bend	100%	316	177	139		139				PPA Privado + PTC
Solar FV	EE.UU.	High Point	100%	127		127		127				PPA Privado + ITC
Eólica	Perú	San Juan de Marcona	100%	136		136		136				PPA Privado
Eólica	Croacia	Opor	100%	27			27		27			Subasta de renovables Croacia
Eólica	Croacia	Boraja	100%	45			45		45			Subasta de renovables Croacia
Solar FV	España	Bolarque I	100%	50	40	10		10				Spanish renewable auction
Solar FV	España	Merck Distributed Gen.	100%	3	1	2		2				PPA Privado
Solar FV	España	Ayora	100%	86			86	86				PPA Privado
Solar FV	España	Escepar y Peralejo Hibridación	100%	62			62	49			13	Subasta de renovables España
Biomasa	España	Logrosán	100%	50			50		50			Subasta de renovables España
Eólica	España	El Camino y la Senda	100%	33			33		33			PPA Privado
Solar FV	España	Morellas	100%	100			100		100			PPA Privado
Eólica	España	Caballos y Hocino	100%	106			106		106			PPA Privado
Total				3.749	229	2.207	953	1.764	1.188	196	373	

1. Capacidad construida, no equivalente a puesta en marcha; sujeto a modificaciones en función del progreso en su desarrollo

ENERGÍA - CAPACIDAD INSTALADA

MW instalados (31 diciembre 2022)

	Total	Consolidados	Pta. Equivalencia	Netos
España	5.796	4.775	499	5.243
Eólico	4.681	3.674	493	4.138
Hidráulico	868	868	0	868
Solar Fotovoltaica	186	172	6	178
Biomasa	61	61	0	59
Internacional	6.030	5.109	394	4.787
Eólico	4.100	3.815	69	3.250
Solar Termoeléctrica	64	64	0	48
Solar Fotovoltaica	1.676	1.040	325	1.299
Almacenamiento	190	190	0	190
Total	11.826	9.884	893	10.030

ENERGÍA - PRECIOS Y FACTOR DE CARGA EÓLICOS POR PAÍS

Precios eólicos (€/MWh) ⁽¹⁾ y factor de carga (%)

	FY 2022		FY 2021		Var. (%)
	Precio medio (€/MWh)	Factor de carga (%)	Precio medio (€/MWh)	Factor de carga (%)	Precio medio (€/MWh)
 Media España	147,6	23,6%	89,1	24,2%	65,6%
España - Regulado	174,6		115,5		51,2%
España - No regulado	131,4		41,8		214,2%
 Canadá	67,4	33,1%	64,5	30,1%	4,5%
 EE.UU ⁽²⁾	37,0	22,2%	71,7	20,1%	-48,3%
 India	50,8	24,6%	48,1	25,8%	5,6%
 México	72,5	37,5%	56,8	36,3%	27,5%
 Costa Rica	86,0	52,1%	74,4	58,6%	15,6%
 Australia	72,9	28,3%	52,6	30,2%	38,5%
 Polonia	105,5	24,7%	100,8	23,0%	4,7%
 Croacia	111,0	26,7%	108,4	30,8%	2,5%
 Portugal	99,1	26,3%	85,2	27,2%	16,3%
 Hungría	0,0	19,3%	0,0	20,2%	n.a
 Italia	276,0	17,7%	216,4	18,6%	27,5%
 Chile	25,0	29,9%	49,1	31,3%	-49,1%
 Sudáfrica	84,9	25,0%	79,0	26,7%	7,5%

1. Precios para MWs consolidados y no incluyen regularizaciones de años anteriores
2. 436 MW localizados en Estados Unidos reciben adicionalmente un PTC "normalizado" de \$26/MWh

ENERGÍA - PRECIOS Y FC DE OTRAS TECNOLOGÍAS POR PAÍS

Precios otras tecnologías (€/MWh) y factores de carga (%)

	FY 2022		FY 2021		Var. (%)
	Precio medio (€/MWh)	Factor de carga (%)	Precio medio (€/MWh)	Factor de carga (%)	Precio medio (€/MWh)
Hidráulico					
 España	171,8	20,1%	43,2	22,7%	297,8%
Biomasa					
 España	157,4	83,8%	140,9	83,1%	11,7%
Solar termoeléctrica					
 EE.UU.	195,3	16,5%	172,1	17,4%	13,5%
Solar fotovoltaica					
 Sudáfrica	169,8	22,0%	158,3	24,4%	7,2%
 Chile	25,0	24,7%	49,1	27,8%	-49,1%
 Ucrania	57,6	8,5%	134,7	10,8%	-57,2%



CONCESIONES – DETALLE DE CONCESIONES DE TRANSPORTE Y HOSPITALES

	Nombre	Descripción	Periodo	País	ACCIONA	Estado	Metodología contable	Tipo de activo
Carreteras	A2 - Tramo 2	Remodelacion, restauración, operación y mantenimiento de 76,5km de la carretera A2 entre el km 62 y el km 139 (provincia Soria-Guadalajara). Peaje en sombra	2007 - 2026	España	100%	Operación	Integración global	Activo intangible
	Toowoomba Second Range Crossing (Nexus)	Diseño, construcción y explotación de autopista de 41 km. para la circunvalación norte de Toowoomba (Queensland), desde Helidon Spa a Athol por Charlton. Pago por disponibilidad. (25 años explotación desde finalización construcción)	2015 - 2043	Australia	20%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
	Puhoi to Warkworth	Financiación, diseño, construcción y conservación de la nueva autopista Puhoi a Warkworth. Este proyecto ampliará en 18,5 kilómetros la autopista de cuatro carriles (SH1)-18,5km (Northern Motorway) desde los túneles de Johnstone’s Hill hasta el norte de Warkworth.	2016 - 2046	Nueva Zelanda	10%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Ferroc.	Consorcio Traza(Tranvía Zaragoza)	Construcción y explotación del tranvía que atraviesa la ciudad de Zaragoza de norte a sur (12,8km)	2009 - 2044	España	17%	Operación	Puesta en equivalencia	Bifurcado
	Concessionaria Linha Universidade	Construcción de obras civiles y sistemas, provisión de material rodante, operación, conservación, mantenimiento y expansión de los servicios públicos de transporte de la Línea 6 - Laranja de Metro de Sao Paulo.	2020 - 2044	Brasil	48%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero
	Sydney Light Rail	Diseño, construcción, operación y mantenimiento de una línea de tranvía de 12 km, desde Circular Quay via George Street hasta Central Station y atravesando Surry Hills hasta Moore Park, Kensington, Kingsford y Randwick. Incluye la operación de la línea	2014 - 2034	Australia	5%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Canal	Fargo	Diseño, construcción, operación y mantenimiento de un canal anti-inundaciones de 48 kms (30 millas) entre Fargo (Dakota del Norte) y Moorhead (Minnesota)	2021 - 2056	EEUU	43%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Puerto	Nova Darsena Esportiva de Bara	Construcción y explotación del puerto deportivo de Roda de Bara. Ingresos procedentes de cesión y alquiler de amarres, pañoles y superficies comerciales (191.771m2)	2005 - 2035	España	50%	Operación	Puesta en equivalencia	N/A
Hospital	Hospital de Leon Bajio	Diseño, construcción, equipamiento y O&M del hospital (184 camas)	2005 - 2030	México	100%	Operación	Integración global	Activo financiero
	Hospital La Serena	Diseño, construcción, equipamiento y O&M del hospital (668 camas)	2022 - 2042	Chile	100%	Construcción	Integración global	Activo financiero
WTE	East Rockingham	Diseño, construcción, operación y mantenimiento de una nueva planta de transformación y gestión de residuos	2019 - 2052	Australia	10%	Construcción	Puesta en equivalencia	N/A
LT	LT Reque - Nueva Carhuaquero LT Nueva Tumbes - Tumbes	Diseño, construcción, operación y transferencia de dos lineas de transmisión y dos subestaciones junto con la ampliación de dos subestaciones existentes	2022 - 2056	Perú	100%	Construcción	Integración global	Activo financiero

CONCESIONES – DETALLE DE CONCESIONES DE AGUA REGULADAS POR CINIIF12

Nombre	Descripción	Periodo	País	ACCIONA	Estado	Metodología contable	Tipo de activo
EDAR 8B	Construcción, explotación y mantenimiento de las inst de depuración de aguas residuales en la "Zona 08B" del Plan de depuración de Aragón	2008 - 2031	España	100%	Operación	Integración global	Activo intangible
EDAR 7B	Construcción, explotación y mantenimiento de las instalaciones de depuración de aguas residuales en la "Zona 07B" del Plan de depuración de Aragón	2011 - 2031	España	100%	Operación	Integración global	Activo intangible
IDAM Javea	Construcción, explotación y mantenimiento de las instalaciones de desalación de agua de mar en Javea	2001 - 2023	España	100%	Operación	Integración global	Activo financiero
IDAM Fouka	Construcción, explotación y mantenimiento de las instalaciones de desalación de agua de mar en Tipaza	2008 - 2036	Argelia	26%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
IDAM Ibiza -Portmany	Reforma, explotación y mantenimiento de las instalaciones de desalación de agua de mar en San Antonio Portmany e Ibiza	2009 - 2024	España	50%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
PTAR Atotonilco	Construcción, explotación y mantenimiento de las instalaciones de depuración de aguas residuales en Atotonilco	2010 - 2035	Mexico	24%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
WWTP Mundaring	Construcción, explotación y mantenimiento de las instalaciones de depuración de aguas residuales en Mundaring	2011 - 2048	Australia	25%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
PTAR La Chira	Construcción, explotación y mantenimiento de las instalaciones de depuración de aguas residuales en La Chira	2011 - 2037	Perú	50%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
IDAM Arucas Moya	Ampliación, explotación y mantenimiento de las instalaciones de desalación de agua de mar en Arucas / Moya	2008 - 2024	España	100%	Operación	Integración global	Activo intangible
Red de saneamiento en Andratx	Construcción, explotación y mantenimiento de la red de saneamiento en Andratx	2009 - 2044	España	100%	Operación	Integración global	Activo intangible
Port City Water	Diseño, construcción, financiación, explotación y mantenimiento de una planta de tratamiento de agua potable en Saint John	2016 - 2048	Canadá	40%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Sercomosa	Compañía público-privada, cuya actividad principal es el suministro de agua a Molina de Segura	1998 - 2040	España	49%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo intangible
Somajasa	Compañía público-privada para la gestión del ciclo integral del agua de los servicios públicos en algunos municipios de la provincia de Jaén	2007 - 2032	España	60%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo intangible
Gesba	Servicio de suministro de agua en Andratx y Deià (Mallorca)	1994 - 2044	España	100%	Operación	Integración global	Activo intangible
Costa Tropical	Servicio de ciclo integral del agua en Costa Tropical (Granada)	1995 - 2045	España	49%	Operación	Integración proporcional	Activo intangible
Boca del Rio	Servicio de ciclo integral del agua de los servicios públicos en Boca del Río (Veracruz)	2018 - 2047	Mexico	70%	Operación	Integración global	Activo intangible
Shuqaiq 3	Desarrollo, diseño, financiación, construcción, commissioning, operación y mantenimiento de planta de SWRO	2019 - 2046	Arabia Saudí	10%	Operación	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Veracruz	Servicio de ciclo integral del agua de los servicios públicos de agua y saneamiento en Veracruz y Medellín	2016 - 2046	Mexico	100%	Operación	Integración global	Activo intangible
Los Cabos	Contrato para Ingeniería, proyecto ejecutivo, procura, construcción, puesta en marcha y operación de la planta Desaladora de Agua de Mar de Cabos San Lucas, municipio de Los Cabos	2023 - 2048	Mexico	50%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Madinah 3	Desarrollo, diseño, financiación, construcción, commissioning, operación y mantenimiento de planta de ISTP	2022 - 2049	Arabia Saudí	35%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Buraydah 2	Desarrollo, diseño, financiación, construcción, commissioning, operación y mantenimiento de planta de ISTP	2022 - 2049	Arabia Saudí	35%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero
Tabuk 2	Desarrollo, diseño, financiación, construcción, commissioning, operación y mantenimiento de planta de ISTP	2022 - 2049	Arabia Saudí	35%	Construcción	Puesta en equivalencia	Activo financiero

FINANCIACIÓN SOSTENIBLE Y CALIFICACIONES

OPERACIONES FINANCIERAS SOSTENIBLES

Financiación Verde

Operaciones activas ⁽²⁾	48
Nuevas operaciones o ampliaciones 2022 ⁽²⁾	9
Importe total (€m)⁽¹⁾	3.966

Financiación ligada a compromisos de sostenibilidad

Operaciones activas	11
Nuevas en 2022	9
Importe total (€m)⁽¹⁾	5.038⁽³⁾

OBJETIVOS DE SOSTENIBILIDAD

Establecidos en el marco de financiación, supervisados **anualmente y habiéndose cumplido los objetivos para 2022⁽⁴⁾**:

- Reducir las emisiones de alcance 1 y 2 en 60% en el periodo 2017-2030
- Mantener la taxonomía: Capex alineado por encima del 90% sobre elegible
- 57.500 horas de formación técnica certificada para grupos vulnerables a 2025
- 1.336 nuevos hogares en zonas rurales con acceso a la electricidad (kits solares) a 2025
- **NEW!** Desarrollar 51 planes de descarbonización para pymes de la cadena de valor de ACCIONA
- **NEW!** Invertir €4,3m en productos bajos en carbono / cero carbono

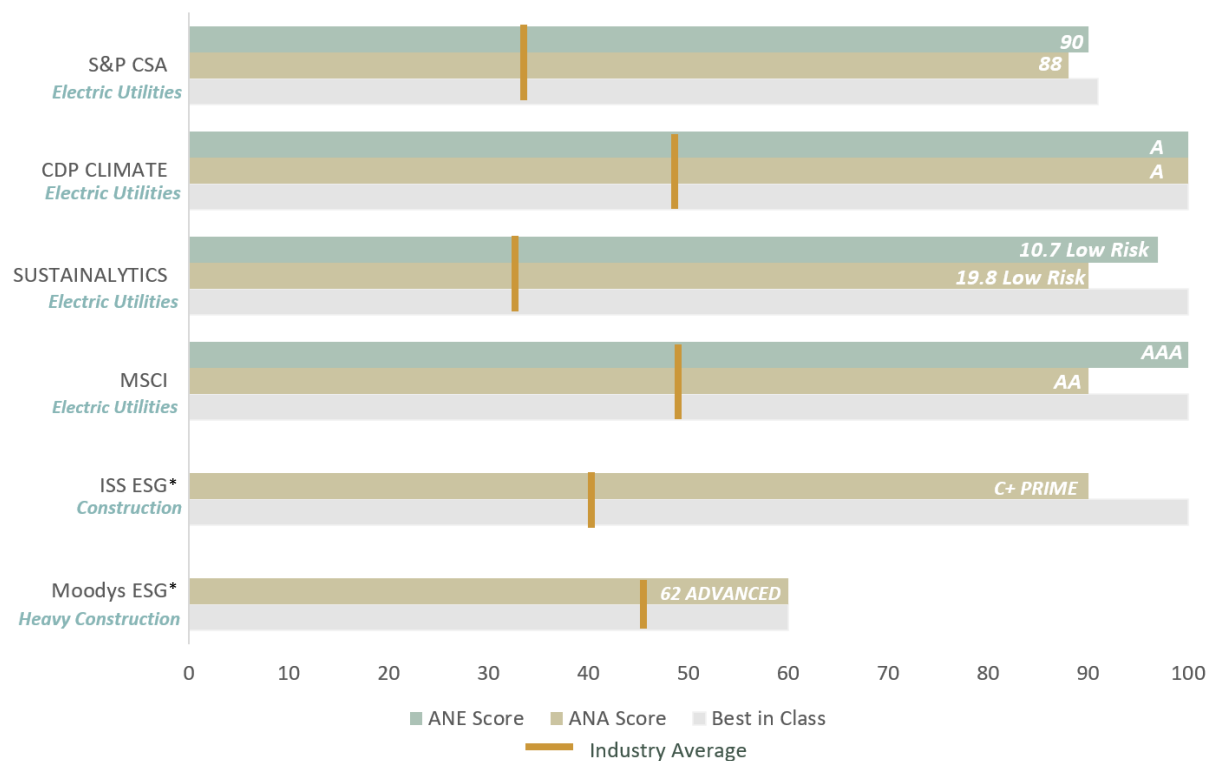
(1) Para operaciones en divisas distintas al EUR, el importe se considera según el tipo de cambio vigente a la fecha de cierre del ejercicio 2022

(2) Incluye "taps"

(3) Incluye el principal de los bonos emitidos así como el importe inicial de los préstamos y líneas de crédito. El importe vivo entre bonos emitidos y límites disponibles de préstamos y líneas de crédito corresponde a €3.788 millones

(4) A menos que se indique lo contrario, los objetivos deben alcanzarse para 2025

CALIFICACIONES ESG



ACCIONA, integrante del Dow Jones Sustainability World Index

Dow Jones Sustainability World Index (DJSI World) resalta el desempeño del Top 10% de las 2.500 empresas más grandes en el Dow Jones Global Total Stock Market IndexSM que lideran el campo en términos de sostenibilidad.

ACCIONA y ACCIONA Energía reconocidas en el Top 5% del Sustainability Yearbook S&P

S&P ha evaluado a más de 7.800 empresas internacionales de 61 sectores de actividad, seleccionando a las 708 empresas con los mejores resultados para incluir en el yearbook

S&P Dow Jones Indices

A Division of S&P Global

The Sustainability Yearbook

FY 2022 – Enero - Diciembre

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

28 de febrero 2023

